

**Администрация Токарёвского  
муниципального округа  
Тамбовской области**  
ул. Маяковского, д. 3  
р.п. Токарёвка, Тамбовская обл., 393550  
тел. (47557) 2-51-68 факс (47557) 2-40-64  
Email: [post@r57.tambov.gov.ru](mailto:post@r57.tambov.gov.ru)  
ОКПО 02091521, ОГРН 1026800957150,  
ИНН/КПП 6821130152/682101001  
26.01.2024

## **Заключение**

### **об оценке регулирующего воздействия**

**Проекта Решения Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для расчета ежегодной суммы арендной платы за использование предоставленных в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области».**

Отдел по экономике администрации Токарёвского муниципального округа совместно с начальником отдела по правовой и кадровой работе администрации Токарёвского муниципального округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии со статьёй 37.3 главы 7.2 Закона Тамбовской области от 23.06.2006 № 51-3 "О правовых актах Тамбовской области", Порядком проведения и организации оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления Токарёвского района и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Токарёвского района, утверждённого решением Токарёвского районного Совета народных депутатов от 27.07.2017 № 307 (далее - Порядок), рассмотрев сводный отчёт о результатах проведения оценки регулирующего воздействия по проекту отдела по правовой и кадровой работе администрации Токарёвского муниципального округа, сообщает следующее.

### **1. Описание предлагаемого регулирования.**

Проект Решения Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для расчета ежегодной суммы арендной платы за использование предоставленных в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области».

**Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:** выявление в проекте Решения Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для расчета

ежегодной суммы арендной платы за использование предоставленных в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области» требований, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **2.Описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Проверка соблюдения требований законодательства в области предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **3.Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.**

Правовое регулирование выявленной проблемы посредством принятия нормативного правового акта является единственным вариантом решения выявленной проблемы.

## **4. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:**

юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую и инвестиционную деятельность.

## **5.Сведения о проведении публичных консультаций.**

В ходе подготовки настоящего заключения были проведены публичные консультации в период с 29.12.2023 по 12.01.2024года.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://regulation.tambov.gov.ru> а также на сайте (Интернет-сайте администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области:) <https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/razvitie-msp/otsenka-reg-vozd/>, кроме того проведена рассылка по средствам электронной почты, информация направлена в адреса: Уполномоченного по защите прав предпринимателей, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей района.

По итогам проведения публичных консультаций, в установленный для предоставления предложений срок, замечаний и предложений от участников

публичных консультаций по требованиям и нормам, вводимым данным проектом НПА, а также информации об их отсутствии не поступало.

**6. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.**

Уполномоченным органом был соблюден Порядок проведения процедуры ОРВ. По результатам оценки регулирующего воздействия по проекту Решения Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для расчета ежегодной суммы арендной платы за использование предоставленных в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области» сделаны следующие выводы:

Сведения указывающие, что в проекте нормативного правового акта могут иметь место условия, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлены. В представленном в Проекте Решения Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для расчета ежегодной суммы арендной платы за использование предоставленных в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области» отсутствуют положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их введению, а также отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и бюджета Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

Начальник отдела по экономике  
администрации Токарёвского  
муниципального округа



А.А. Енговатова

Начальник отдела по правовой и  
кадровой работе администрации  
Токарёвского муниципального округа



Л.Л. Завершинская