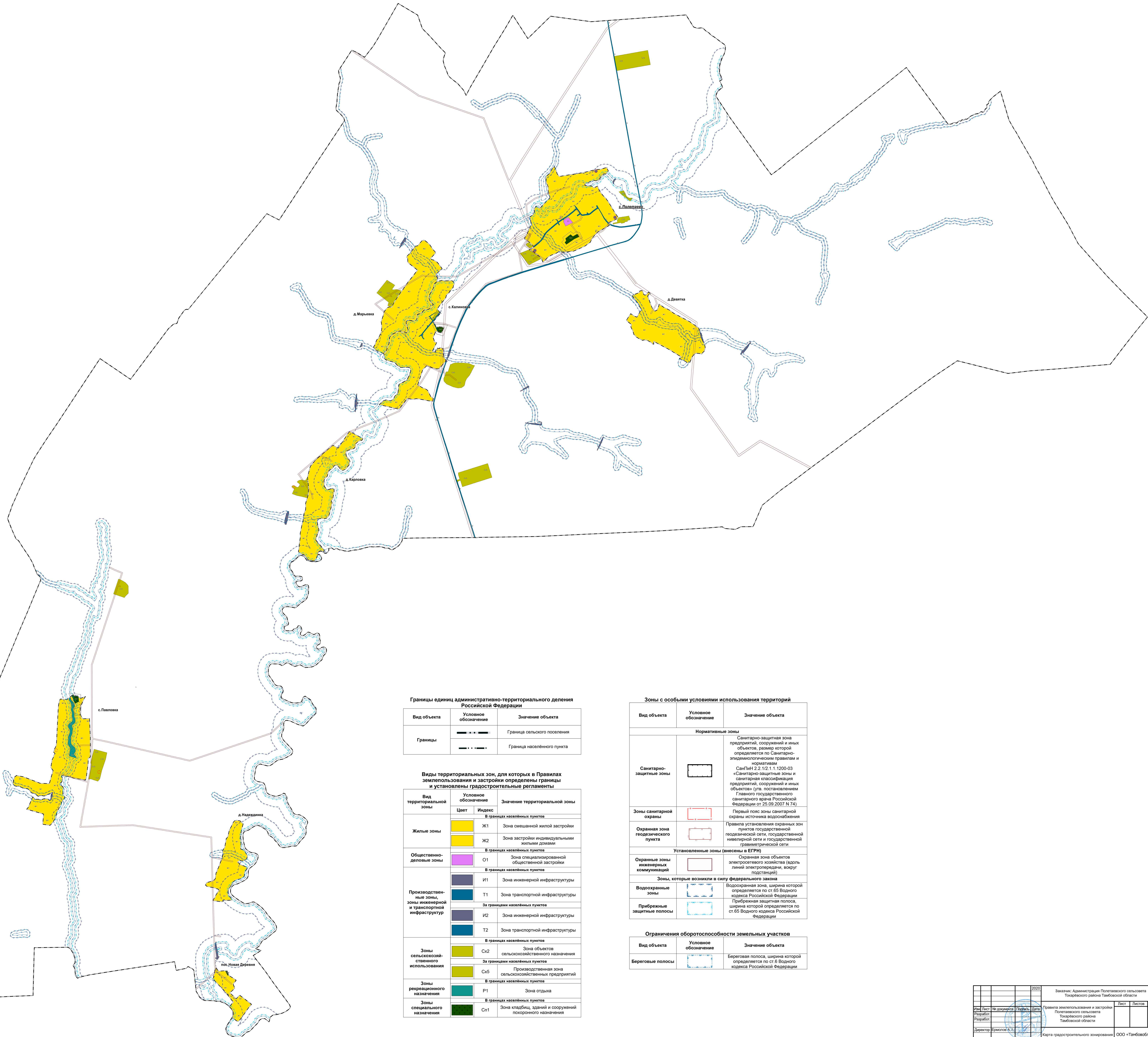




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОЛЕТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОКАРЁВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Карта градостроительного зонирования

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Полетаевского сельского Совета народных депутатов
Токарёвского района Тамбовской области от 19.02.2013 № 101
(с изменениями от 12.05.2015 № 50, от 29.06.2015 № 57,
от 16.06.2016 № 84, от 28.12.2016 № 98, от 06.05.2020 № 71)



Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Границы		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта

Виды территориальных зон, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты		
Вид территориальной зоны	Условное обозначение	
	Цвет	Индекс
Жилые зоны		Ж1
		Ж2
Общественно-деловые зоны		О1
		О2
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		И1
		Т1
		И2
		Т2
Зоны сельскохозяйственного использования		Сх2
		Сх5
Зоны рекреационного назначения		Р1
		Сп1

Зоны с особыми условиями использования территорий		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Нормативные зоны		
Санитарно-защитные зоны		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, размер которой определяется по Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 N 74).
Зоны санитарной охраны		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Охранная зона государственной инженерной коммуникации		Правила установления охранных зон пунктов государственной инженерной сети, государственной инженерной сети и государственной инженерной сети
Установленные зоны (внесены в ЕГРН)		
Охранные зоны инженерных коммуникаций		Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
Водоохранная зона		Водоохранная зона, ширина которой определяется по ст.65 Водного кодекса Российской Федерации
Прибрежные защитные полосы		Прибрежная защитная полоса, ширина которой определяется по ст.65 Водного кодекса Российской Федерации
Ограничения оборотоспособности земельных участков		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Береговые полосы		Береговая полоса, ширина которой определяется по ст.6 Водного кодекса Российской Федерации

2020				Заказчик: Администрация Полетаевского сельского совета Токарёвского района Тамбовской области			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист	Листов	Масштаб
Разработчик					Правила землепользования и застройки Полетаевского сельского совета Токарёвского района Тамбовской области		
Директор	Емелюков А.А.				Карта градостроительного зонирования		ООО «Тамбовпроект»