

Правила землепользования и застройки муниципального образования
“Чичеринский сельсовет” Токарёвского района Тамбовской области

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Чичеринского сельского Совета народных депутатов
Токарёвского района Тамбовской области от 18.12.2012 №144
(с изменениями от 24.02.2015 № 32, от 14.07.2015 № 47-а, от 06.04.2016 № 81,
от 15.08.2016 № 94, от 13.03.2017 № 114, от 04.12.2018 № 22,
от 16.12.2019 № 67, от 14.03.2020 № 102-а, от 17.12.2021 № 187)

Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации

Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Границы		Граница сельского поселения
		Граница населённого пункта

Виды территориальных зон, для которых в Правилах
землепользования и застройки определены границы
и установлены градостроительные регламенты

Вид территориальной зоны	Условное обозначение		Значение территориальной зоны
	Цвет	Индекс	
В границах населённых пунктов			
Жилые зоны		Ж1	Зона смешанной жилой застройки
		Ж2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
В границах населённых пунктов			
Общественно-деловые зоны		О1	Зона специализированной общественной застройки
	В границах населённых пунктов		
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		П1	Производственная зона
		П2	Производственная зона
В границах населённых пунктов			
Зоны сельскохозяйственного использования		Сх2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	За границами населённых пунктов		
		Сх3	Зона сельскохозяйственных угодий
Зоны рекреационного назначения		Сх4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	В границах населённых пунктов		
		Р1	Зона отдыха
Зоны специального назначения		Р2	Зона рекреационного назначения
	В границах населённых пунктов		
		Сп1	Зона кладбищ, зданий и сооружений поворного назначения
Зоны специального назначения	За границами населённых пунктов		
		Сп3	Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Зоны с особыми условиями использования территорий

Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Установленные зоны (внесены в ЕГРН)		
Охранные зоны инженерных коммуникаций		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранная зона линий и сооружений связи
Охранная зона геодезического пункта		Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
Водоохранные зоны		Водоохранная зона
Прибрежные защитные полосы		Прибрежная защитная полоса

территория муниципального образования, для которой в соответствии с ч.4 ст.1 Градостроительных регламентов в составе Правил землепользования и застройки и ч.6 ст.36 гл.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются

