

**РЕШЕНИЕ**

28.07.2023

р.п. Токарёвка

№ 486

**О внесении изменений в приложения к решению Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 19.11.2021 № 324 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области и индикаторов риска»**

Рассмотрев ходатайство администрации Токарёвского района Тамбовской области о внесении изменений в приложения к решению Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 19.11.2021 № 324 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области и индикаторов риска», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Токарёвского района Тамбовской области, учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Токарёвский районный Совет народных депутатов Тамбовской области **решил**:

1. Внести в приложения к решению Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 19.11.2021 № 324 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области и индикаторов риска» следующие изменения:

1) в приложении № 1 «Положение о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области» пункт 3.8. дополнить абзацем следующего содержания:

«Профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.»;

2) приложение № 2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области» дополнить пунктами 9 — 14 следующего содержания:

«9. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных

точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места.

10. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

11. Поступление информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

- проведения инженерных изысканий;
- капитального или текущего ремонта линейного объекта;
- строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;
- осуществления геологического изучения недр;
- возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

12. Наличие информации о фактах проведения сельскохозяйственных работ на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, примыкающих к границам водоохранных зон.

13. Наличие информации о фактах выпаса крупных сельскохозяйственных животных и организации для них летних лагерей на землях, примыкающих к границам водоохранных зон.

14. Наличие информации о строительстве хозяйственных и иных объектов в границах прибрежной защитной полосы водного объекта.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (Николаева И.В.).

3. Опубликовать (разместить) настоящее решение в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Токарёвского района  
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

Председатель Токарёвского  
районного Совета народных депутатов  
Тамбовской области

Е.Д. Брагина