

Администрация Токарёвского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2023

р.п. Токарёвка

№ 263

Об установлении критериев покупки
земельных участков
сельскохозяйственного назначения в
муниципальную собственность

В целях реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность муниципального образования Токарёвского района Тамбовской области, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 29.12.2022), частью 4.1. статьи 16 Закона Тамбовской области от 5 декабря 2007 года № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области" (в редакции от 06.04.2023), руководствуясь Уставом Токарёвского района Тамбовской области, администрация района постановляет:

1. Установить следующие критерии, которые необходимо учитывать при принятии решений о покупке земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность муниципального образования Токарёвского района Тамбовской области :

- наличие бюджетных средств на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- соответствие стоимости предлагаемого к покупке земельного участка рыночной оценке такого земельного участка, установленной на территории района;

- целесообразность в приобретении земельных участков для дальнейшего предоставления в собственность гражданам, пропущенным в списках лиц, имевших право на получение земельной доли при реорганизации колхозов и совхозов, а также при отсутствии возможности выдела земельного участка в счет земельных долей из исходного земельного участка сельскохозяйственного назначения в границах бывших колхозов и совхозов, на основании вступивших в законную силу судебных решений;

- целесообразность в приобретении земельных участков для дальнейшего предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей и изъявивших желание создать крестьянское (фермерское) хозяйство и осуществлять его деятельность;

- соответствие земельных участков требованиям инвестиционных проектов, планируемых на территории района

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и разместить на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68», а также на официальном сайте администрации Токарёвского района Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района И.Г. Вяткину.

Глава района

В.Н. Айдаров