

РЕШЕНИЕ

р.п. Токарёвка

№

Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области

Рассмотрев ходатайство администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области о рассмотрении и утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях пополнения доходной части бюджета,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

Решение Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 28.05.2015 № 129 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского района Тамбовской области»;

Решение Абакумовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 05.07.2015 № 70 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области»;

Решение Александровского сельского Совета народных депутатов

Токаревского района Тамбовской области от 18.05.2015 № 61 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Александровского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 27.04.2015 № 45 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Безукладовского сельсовета и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Безукладовского сельсовета»;

Решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 13.03.2017 № 98 «О внесении изменений в решение № 45 от 27.04.2015 г. «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Безукладовского сельсовета и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Безукладовского сельсовета»;

Решение Гладышевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 12.05.2015 № 52 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гладышевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Даниловского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 30.04.2015 № 62 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Полетаевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 26.05.2015 № 53 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Полетаевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Сергиевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 28.05.2015 № 50 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сергиевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Троицкородского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 18.05.2015 № 54 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Троицкородского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

Решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 29.04.2015 № 42 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в

отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68», разместить на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

Глава Токарёвского муниципального
округа Тамбовской области

Председатель Совета депутатов
Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

Е.Д. Брагина

**Порядок
определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и
государственная собственность на которые не разграничена, на территории
Токарёвского муниципального округа Тамбовской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

1.2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,6 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

1.3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. В случае, если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка.