

РЕШЕНИЕ

04.04 2025

р.п. Токарёвка

№ 325

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и индикаторов риска, утвержденное решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 № 114

В соответствии с Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и индикаторов риска, утвержденное решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 №114», в целях приведения нормативных правовых актов Токарёвского муниципального округа в соответствие с действующим законодательством, учитывая заключение постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и депутатской этики,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области **решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области и индикаторов риска, утвержденное решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 № 114, следующие изменения:

1) в разделе 1 Положения:

в пункте 1.3. слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

в абзаце втором пункта 1.6. слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

2) в разделе 2 Положения:

в абзаце первом пункта 2.3. слова «при формировании плана проведения плановых контрольных мероприятий и» исключить;

дополнить пунктом 2.4.1. следующего содержания:

«2.4.1. При осуществлении муниципального земельного контроля плановые контрольные мероприятия не проводятся».

пункт 2.5. изложить в следующей редакции:

«2.5. Периодичность проведения обязательных профилактических визитов для каждой категории риска:

для объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска, периодичность проведения обязательных профилактических визитов определяется в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 25 Федерального закона 248-ФЗ.»;

пункт 2.6. признать утратившим силу;

3) в разделе 3 Положения:

в наименовании слово «мероприятий» заменить словом «мероприятия»;

в пункте 3.1. слова «, прошедшей общественное обсуждение,» исключить;

пункт 3.4. признать утратившим силу;

абзац первый пункта 3.7.2. дополнить словами «, или через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).»;

абзац первый пункта 3.8.7. дополнить словами «или с использованием модуля «Простые реестры» Государственной информационной системы типовое облачное решение для автоматизации контрольной (надзорной) деятельности.»;

пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится по основаниям, установленным пунктами 1, 4 части 1 статьи 52.1. Федерального закона 248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением в порядке, установленном статьей 52.2 Федерального закона 248-ФЗ.»;

4) в разделе 4 Положения:

пункт 4.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«Инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«4.2. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5, 7, 9 части 1 статьи 57 Федерального закона 248-ФЗ.»;

дополнить пунктом 4.8.2. следующего содержания:

«4.8.2. В ходе проведения инспекционного визита, рейдового осмотра и выездной проверки осмотр, опрос и экспертиза могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

5) раздел 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5. Обжалование решений органа муниципального контроля, действий (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа муниципального контроля

5.1. Правом на обжалование решений органа муниципального контроля, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

Жалоба на решения, действия (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля, рассматривается главой Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

Жалоба на решения, действия (бездействия) главы Токарёвского муниципального округа Тамбовской области рассматривается главой Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

5.2. Жалоба подлежит рассмотрению в срок не более 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.

Орган муниципального контроля имеет право запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы.

Контролируемое лицо вправе представить дополнительную информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента их получения органом муниципального контроля, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса.

Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

5.3. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на орган муниципального контроля, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

5.4. По результатам рассмотрения жалобы на действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального контроля уполномоченное лицо, рассматривавшее жалобу:

оставляет жалобу без удовлетворения;

отменяет решение органа муниципального контроля полностью или частично;

отменяет решение органа муниципального контроля полностью и принимает новое решение;

признает действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального контроля незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

5.5. Судебное обжалование решений органа муниципального контроля, действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательскую деятельность.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и депутатской этики (С.В. Фролова).

3. Опубликовать (разместить) настоящее решение в газете Токарёвского муниципального округа «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпункта 5 пункта 1 настоящего решения.

Подпункт 5 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 01.07.2025.

И.о. главы Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

О.А. Никулин

Председатель Совета депутатов
Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

Е.Д. Брагина

КОПИЯ ВЕРНА
подпись *Брагина*

