

Администрация Токаревского района
Тамбовской области

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах аукциона по продаже объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Токаревского района Тамбовской области

Тамбовская область, Токаревский район,
р.п. Токарёвка

22.06.2017 г. 10-00

Комиссия по приватизации муниципального имущества Токаревского района Тамбовской области в составе:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Жуков
Алексей Викторович | - заместитель главы администрации района,
председатель комиссии |
| Лунина
Ирина Владимировна | - и.о начальника отдела по земельным и
имущественным отношениям
администрации района, заместитель
председателя комиссии |
| Путинцева
Ирина Владимировна | - главный специалист отдела по земельным и
имущественным отношениям администрации
района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Родионова
Любовь Анатольевна | - заместитель главы администрации района,
начальник финансового отдела |
| Завершинская Лариса
Леонидовна | - начальник юридического отдела
администрации района |
| Корольков Владимир
Иванович | - заместитель главы администрации района |
| Насакина Анна
Ивановна | - начальник отдела образования
администрации района |

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня: подведение итогов аукциона по продаже объекта недвижимости - помещение аптечного пункта, назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 35,0 кв.м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Токаревский район, с. Полетаево, ул. Центральная, д. 37. Кадастровый номер: 68:21:1201003:258, находящегося в муниципальной собственности Токарёвского района Тамбовской области

Основание проведения торгов: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положение «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Токаревского района», утвержденное решением Токарёвского районного Совета народных депутатов от 04.07.2006 № 190, решение Токарёвского районного Совета народных депутатов от 27.12.2016 № 267 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области на 2017 год» (с изменениями от 30.03.2017 № 287), решением Токарёвского районного Совета народных депутатов от 27.04.2017г №293 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Токаревском районе», решение Токарёвского районного Совета народных депутатов от 27.04.2017 № 294 «Об условиях приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области - помещения аптечного пункта, расположенного по адресу Токаревский район, с.Полетаево, ул. Центральная, д. 37».

Собственник выставляемого на торги муниципального имущества: Токарёвский район Тамбовской области- муниципальный район.

Организатор торгов (Продавец): Администрация Токаревского района Тамбовской области.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об имуществе, выставленном на торги:

Объект недвижимости – помещение аптечного пункта, назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 35,0 кв.м.

Адрес (местоположение): Тамбовская область, Токаревский район, с. Полетаево, ул. Центральная, дом 37.

Кадастровый номер: 68:21:1201003:258.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права выдано управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 25.02.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.03.2006 г. сделана запись регистрации №68-68-02/002/2006-199.

Начальная цена продажи: - 70 100 (семьдесят тысяч сто) рублей без учета НДС, в соответствии с отчетом от 06.04.2017 № 76 об оценке объекта оценки, составленном в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности обществом с ограниченной ответственностью «Капитал-Е».

Сумма задатка: 14 020 (четырнадцать тысяч двадцать) рублей;

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 3 505 (три тысячи пятьсот пять) рублей.

Публикация о проведении аукциона: Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Токаревского района Тамбовской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 150517/0477951/01), на официальном сайте администрации района <http://tokarevka-adm.ru>, на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» www.top68.ru 15.05.2017г.

В соответствии с протоколом от 20.06.2017 № 1 о признании претендентов участниками аукциона по продаже объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Токаревского района Тамбовской области статус участника аукциона приобрели:

заявка №1, 23.05.2017, 15-00, Головачева Галина Александровна, карточка №1.

заявка № 2, 24.05.2017, 10-25, Бочарова Лариса Александровна, карточка №2

На аукционе от Покупателей присутствовали:

заявка №1, 23.05.2017, 15-00, Головачева Галина Александровна, карточка №1.

заявка №2, 24.05.2017, 10-25, Бочарова Лариса Александровна, карточка №2

Последнее предложение о цене продаваемого имущества - 73 605 (семьдесят три тысячи шестьсот пять) рублей, без учета НДС сделано Головачевой Галиной Александровной, карточка №1.

Предпоследнее предложение о цене продаваемого имущества - 70 100 (семьдесят тысяч сто) рублей, без учета НДС сделано Бочаровой Ларисой Александровной, карточка №2.

В результате проведенного 22.06.2017г. аукциона комиссия единогласно приняла решения: признать победителем аукциона Головачеву Галину Александровну, карточка №1, предложившую последнюю цену- 73 605 (семьдесят три тысячи шестьсот пять) рублей, без учета НДС.

Головачевой Галине Александровне даны разъяснения о порядке заключения договора купли-продажи недвижимого имущества по итогам аукциона.

Протокол об итогах аукциона по продаже объекта недвижимости, составлен в двух экземплярах. Один экземпляр остается в отделе по земельным и имущественным отношениям администрации Токаревского района, второй экземпляр передается Головачевой Галине Александровне.

Подписи:

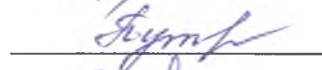
Жуков Алексей Викторович



Лунина Ирина Владимировна



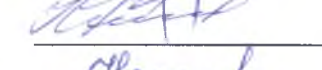
Путинцева Ирина Владимировна



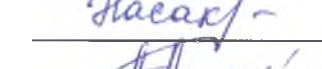
Завершинская Лариса Леонидовна



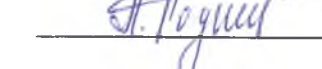
Корольков Владимир Иванович



Насакина Анна Ивановна



Родионова Любовь Анатольевна



Победитель аукциона:



Головачева Галина Александровна