

Администрация Токаревского района
Тамбовской области

ПРОТОКОЛ № 1

о признании претендентов участниками аукциона
по продаже объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности
Токаревского района Тамбовской области

Тамбовская область, Токаревский район,
р.п. Токаревка

13.05.2019 г. 13-00

Предмет аукциона: продажа недвижимого имущества: здания, площадью 297,2 кв.м. с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Трудовая, д.68

Предмет договора купли - продажи:

Объект недвижимости – здание, назначение: нежилое здание, этаж:1, площадью: 297,2 кв.м.,

Адрес (местоположение): Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Трудовая, д.68

Кадастровый номер: 68:21:0101020:153.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Государственная регистрация права произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 27.12.2018 под №68:21:0101020:153-68/108/2018-1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения милиции общественной безопасности, площадью 1761 кв.м.

Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Трудовая, д.68

Кадастровый номер: 68:21:0101023:3.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано.

Государственная регистрация права произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области 19.02.2019 под №68:21:0101023:3-68/108/2019-1

Собственник выставляемого на торги муниципального имущества: муниципальное образование «Токаревский район Тамбовской области».

Организатор аукциона: Администрация Токаревского района Тамбовской области.

Начальная цена продажи: 2 432 800 (два миллиона четыреста тридцать две тысячи восемьсот) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 2 222 600 (два миллиона двести двадцать две тысячи шестьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 210 200 (двести десять тысяч двести) рублей, в соответствии с Отчетом об оценке объекта оценки от 04.03.2019 № 67, составленным в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности обществом с ограниченной ответственностью «Капитал-Е».

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Токаревского района Тамбовской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 020419/0477951/01), на официальном сайте администрации района

adm.ru, на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» www.top68.ru 02.04.2019г.

На заседании комиссии присутствовали:

Вяткина Ирина Геннадиевна - председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна - заместитель председателя комиссии
Головачева Оксана Александровна- секретарь комиссии

Члены комиссии:

Завершинская Лариса Леонидовна
Гридасова Лилия Викторовна
Панина Валентина Александровна
Родионова Любовь Анатольевна

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 30.04.2019 года до 17.00 поступило и зарегистрировано в журнале регистрации 2 заявки следующих претендентов:

1. Общество с ограниченной ответственностью Торговая компания «Ресурс – Юг», ИНН 2303024188 , КПП 262301001, адрес: 355026, Ставропольский край, Шпаковский район, Бройлерная промышленная зона, Бройлерная зона №1, участок 1. Заявка поступила 29.04.2019 года в 09 часов 15 минут.

2. Открытое акционерное общество «Токаревская птицефабрика», ИНН 6821000146, КПП 682101001, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Трудовая, д. 2. Заявка поступила 29.04.2019 года в 16 часов 35 минут.

Комиссия рассмотрела заявки претендентов и с учетом поступления задатка в сумме 486 560 (четыреста восемьдесят шесть тысяч пятьсот шестьдесят) рублей от каждого претендента на счет администрации района, приняла решение:






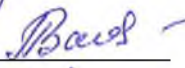
Допустить к участию в аукционе следующих претендентов:

1. Общество с ограниченной ответственностью Торговая компания «Ресурс – Юг»;
2. Открытое акционерное общество «Токаревская птицефабрика».

Время проведения аукциона 15.05.2019 г. в 10 часов 00 минут.

Протокол о признании претендентов участниками аукциона по продаже объекта недвижимости составлен в одном экземпляре, который остается в администрации Токаревского района Тамбовской области.

Подписи:

Вяткина Ирина Геннадиевна	
Лунина Ирина Владимировна	
Головачева Оксана Александровна	
Завершинская Лариса Леонидовна	
Гридасова Лилия Викторовна	
Панина Валентина Александровна	
Родионова Любовь Анатольевна	