

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка

17 октября 2017 года
10.00

Присутствовали:

Жуков Алексей Викторович	заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна	и. о начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии
Путинцева Ирина Владимировна	главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Родионова Любовь Анатольевна	заместитель главы администрации района, начальник финансового отдела
Трапезникова Светлана Владимировна	главный специалист экономического отдела администрации района

На заседании комиссии присутствовало пять членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населённых пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка

1. Основание проведения торгов (аукциона) – постановления администрации Токарёвского района Тамбовской области :
29.08.2017 №436 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Филимоновка»;
 29.08.2017 №437 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Филимоновка»;
 29.08.2017 №438 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Филимоновка».

2. Характеристика земельных участков:

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: выращивание сельскохозяйственных культур - цветов, овощей, фруктов палисадники

Цель: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Срок аренды земельных участков: 10 лет

Количество земельных участков: 3 (три) единицы

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка	68:21:1303003:13	49 411	2490,31	498,06	74,71
2	Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка	68:21:1303003:14	31 990	1612,30	322,46	48,37
3	Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка	68:21:1303003:15	13 701	690,53	138,11	20,72

3. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник» Абакумовского сельсовета от 15.09.2017 №23, на официальном сайте администрации Токарёвского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №150917/0477951/01).
4. За время приема заявок с 15 сентября 2017г. по 16 октября 2017г. в администрацию Токарёвского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

Сведения о заявителях по Лоту №1:

№ п/п	Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности если заявка была подана по доверенности	Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10	16.10.2017г. 11 час. 40 мин. №1	498,06 руб., платежное поручение от 13.10.2017 №10475

Сведения о заявителях по Лоту №2:

№ п/п	Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности если заявка была подана по доверенности	Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10	16.10.2017г. 11 час. 45 мин. №1	322,46 руб., платежное поручение от 13.10.2017 №10559

Сведения о заявителях по Лоту №3:

№ п/п	Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности если заявка была подана по доверенности	Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10	16.10.2017г. 11 час. 50 мин. №1	138,11 руб., платежное поручение от 13.10.2017 №10583

Отозванных заявок нет.

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 16.10.2017г. 11 час. 40 мин) на участие в аукционе по лоту №1 и заявителя, подавшего указанную заявку (ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10), соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2 несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 16.10.2017г. 11 час. 45 мин) на участие в аукционе по лоту №2 и заявителя, подавшего указанную заявку (ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10), соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3 несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 16.10.2017г. 11 час. 50 мин) на участие в аукционе по лоту №3 и заявителя, подавшего указанную заявку (ИП глава КФХ Русин Николай Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д.Филимоновка, ул.Садовая, д.10), соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

Председатель комиссии:



А.В. Жуков

Зам. председателя комиссии:



И.В. Лунина

Секретарь комиссии:



И.В. Путинцева

Члены комиссии:




Л.А. Родионова

С.В. Трапезникова