

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА №1

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков,
права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка

14 марта 2018 года
11.00

Состав комиссии:

Жуков Алексей Викторович	заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна	и. о начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии
Путинцева Ирина Владимировна	главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Родионова Любовь Анатольевна	заместитель главы администрации района, начальник финансового отдела
Трапезникова Светлана Владимировна	главный специалист экономического отдела администрации района
Завершинская Лариса Леонидовна	начальник юридического отдела администрации района
Панина Валентина Александровна	и.о.начальника отдела сельского хозяйства администрации района

На заседании комиссии присутствовало шесть членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский р-н, муниципальное образование Чичеринский сельсовет, южнее с.Остроухово **по Лоту №1:**

1. Основание проведения торгов (аукциона) – постановление администрации Токарёвского района Тамбовской области от 15.01.2018 №14 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель

сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский р-н, муниципальное образование Чичеринский сельсовет, южнее с.Остроухово».

2. Сведения о предмете торгов (аукциона):

Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование

Цель: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Срок аренды земельного участка: 25 лет

Количество земельных участков: 1 (одна) единица

№ лот а	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский р-н, муниципальное образование Чичеринский сельсовет, южнее с.Остроухово	68:21:0000000:847	669 268	66 960,26	13 392,05	2008,81

3. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области от 12.02.2018 №4, на официальном сайте администрации Токаревского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №120218/0477951/01).

4. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 13.03.2018 года №1 допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие заявители:

заявка №1, 21.02.2018г., 15 час. 30 мин, ИП глава КФХ Семёнов Алексей Владимирович, адрес: Тамбовская область, Сампурский район, с.Перикса, ул.Школьная, д.14, кв.1. Билет №1.

заявка №2, 02.03.2018г., 10 час. 22 мин, ИП Рогова Ирина Керимовна, адрес: г.Тамбов, ул.Полынковская, д.65, кор.а, кв.88. Билет №2.

5. На аукционе от Участников аукциона присутствовали:

заявка №1, 21.02.2018г., 15 час. 30 мин, ИП глава КФХ Семёнов Алексей Владимирович, адрес: Тамбовская область, Сампурский район, с.Перикса, ул.Школьная, д.14, кв.1. Билет №1.

заявка №2, 02.03.2018г., 10 час. 22 мин, ИП Рогова Ирина Керимовна, адрес: г.Тамбов, ул.Полынковская, д.65, кор.а, кв.88. Билет №2.

6. В ходе проведения аукциона от Участников аукциона поступили следующие предложения:

№ Лота	Последнее предложение о цене предмета аукциона, руб.	№ билета	Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, руб.	№ билета
1	119189,32	2	117180,51	1

7. В результате проведенного аукциона Победителем аукциона по Лоту №1 является Билет № 2:

ИП Рогова Ирина Керимовна, адрес: г.Тамбов, ул.Полынковская, д.65, кор.а, кв.88.

Предложившая следующую цену:

№ Лота	Последнее предложение о цене предмета аукциона, руб.
1	119189,32

8. Организатор аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
- Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы арендуемого земельного участка. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, но не заключившим в установленном порядке Договор

аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и не представлен Организатору аукциона, то Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Председатель комиссии:



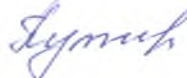
А.В. Жуков

Зам. председателя комиссии:



И.В. Лунина

Секретарь комиссии:



И.В. Путинцева

Члены комиссии:



Л.А. Родионова



С.В. Трапезникова

отсутствует

Л.Л. Завершинская



В.А. Панина

Победитель аукциона:



ИП Рогова Ирина Керимовна