

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА №1

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка

16 сентября 2019 года  
11.00

### Состав аукционной комиссии:

Вяткина Ирина Геннадиевна	заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии
Путинцева Ирина Владимировна	главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Родионова Любовь Анатольевна	заместитель главы администрации района, начальник финансового отдела
Трапезникова Светлана Владимировна	заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района
Завершинская Лариса Леонидовна	начальник юридического отдела администрации района
Панина Валентина Александровна	и.о.начальника отдела сельского хозяйства администрации района

На заседании комиссии присутствовало пять членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Чичеринский сельсовет, территория Родина, земельный участок № 36

1. Основание проведения торгов (аукциона):  
– постановление администрации Токарёвского района Тамбовской области от 09.08.2019 №416 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель

сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Чичеринский сельсовет, территория Родина, земельный участок № 36».

**2. Сведения о предмете торгов (аукциона):**

Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Цель: для сельскохозяйственного производства

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Срок аренды земельных участков: 5 лет

Количество земельных участков: 1 (одна) единица

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Чичеринский сельсовет, территория Родина, земельный участок № 36	68:21:1605027:2	111 097	10865,29	2173,06	325,96

**3.** Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области от 14.08.2019 №20, на официальном сайте администрации Токаревского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №140819/0477951/01).

**4.** В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 16.09.2019 года



№1 допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие заявители:

- заявка №1, 11.09.2019г., 08 час. 43 мин, Путилин Александр Вадимович, адрес: г.Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д.41, кв.30. Билет №1.

- заявка №2, 11.09.2019г., 08 час. 45 мин, Рылина Екатерина Ивановна, адрес: Воронежская область, с.Новая Усмань, ул.Полевая, д.48, кв.58. Билет №2.

- заявка №3, 11.09.2019г., 08 час. 47 мин, Земляная Наталья Анатольевна, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, Коминтерновский район, пр-кт Московский, д.110-Б, кв.46. Билет №3.

- заявка №4, 11.09.2019г., 08 час. 51 мин, Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, пр-кт Патриотов, д.22, кв.57. Билет №4.

- заявка №5, 11.09.2019г., 09 час. 36 мин, Индивидуальный предприниматель Пресняков Александр Алексеевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токарёвка, ул.Мира, д.49А, кв.1. Билет №5.

- заявка №6, 13.09.2019г., 09 час. 15 мин, Леженин Михаил Викторович, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, ул.3 Интернационала, д.55. Билет №6.

- заявка №7, 13.09.2019г., 09 час. 24 мин, Родионова Светлана Федоровна, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, Коминтерновский район, бульвар Победы, д.39, кв.126. Билет №7.

**5. На аукционе от Участников аукциона присутствовали:**

- заявка №5, 11.09.2019г., 09 час. 36 мин, Индивидуальный предприниматель Пресняков Александр Алексеевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токарёвка, ул.Мира, д.49А, кв.1. Билет №5.

**6. На аукционе отсутствовали:**

- заявка №1, 11.09.2019г., 08 час. 43 мин, Путилин Александр Вадимович, адрес: г.Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д.41, кв.30. Билет №1.

- заявка №2, 11.09.2019г., 08 час. 45 мин, Рылина Екатерина Ивановна, адрес: Воронежская область, с.Новая Усмань, ул.Полевая, д.48, кв.58. Билет №2.

- заявка №3, 11.09.2019г., 08 час. 47 мин, Земляная Наталья Анатольевна, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, Коминтерновский район, пр-кт Московский, д.110-Б, кв.46. Билет №3.

- заявка №4, 11.09.2019г., 08 час. 51 мин, Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, пр-кт Патриотов, д.22, кв.57. Билет №4.

- заявка №6, 13.09.2019г., 09 час. 15 мин, Леженин Михаил Викторович, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, ул.3 Интернационала, д.55. Билет №6.

- заявка №7, 13.09.2019г., 09 час. 24 мин, Родионова Светлана Федоровна, адрес: Воронежская область, г.Воронеж, Коминтерновский район, бульвар Победы, д.39, кв.126. Билет №7.

**7. Комиссия решила:**

**7.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту**

№1 несостоявшимся, т. к. в аукционе участвовал только один участник.

7.2. Направить единственному принявшему участие в аукционе по Лоту №1 его участнику - Индивидуальному предпринимателю Преснякову Александру Алексеевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.



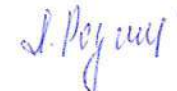


8. Порядок заключения договора аренды:

Организатор аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе его участником, засчитывается в счет арендной платы земельного участка. Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе его участником, но не заключившим в установленном порядке Договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления единственному принявшему участие в аукционе его участнику этот Участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Право аренды на земельный участок оформляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель комиссии:	отсутствует	И.Г.Вяткина
Зам. председателя комиссии:		И.В. Лунина
Секретарь комиссии:		И.В.Путинцева
Члены комиссии:		Л.А.Родионова
	отсутствует	С.В.Трапезникова
		Л.Л.Завершинская
		В.А.Панина