

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка

19 октября 2020 года
10.00

Состав аукционной комиссии:

Вяткина Ирина Геннадиевна	заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии
Путинцева Ирина Владимировна	главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Родионова Любовь Анатольевна	заместитель главы администрации района, начальник финансового отдела
Трапезникова Светлана Владимировна	заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района
Завершинская Лариса Леонидовна	начальник юридического отдела администрации района
Панина Валентина Александровна	начальник отдела сельского хозяйства администрации района

На заседании комиссии присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Токарёвский муниципальный район, сельское поселение Даниловский сельсовет, с. Кочетовка, ул. Молодежная, земельный участок № 18

1. Основание проведения торгов (аукциона):

– постановление администрации Токарёвского района Тамбовской области от 02.09.2020 №370 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Токарёвский муниципальный район, сельское поселение Даниловский сельсовет, с.Кочетовка, ул. Молодежная, земельный участок №18»..

2. Характеристика земельных участков:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Цель - для размещения магазина

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией

Срок аренды земельного участка: 5 лет

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение и водоотведение: имеется возможность технологического присоединения к источнику водоснабжения и водоотведения;

Газоснабжение: имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения, которое осуществляется в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 №1314.

В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (с дополнениями и изменениями) возможность технологического присоединения и расчет оплаты за предоставленные услуги определяются в индивидуальном порядке после подачи заявки с предоставлением пакета документов, определенных данным постановлением.

Количество земельных участков: 1 (одна) единица

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский муниципальный район, сельское поселение Даниловский сельсовет, с. Кочетовка, ул. Молодежная, земельный участок № 18	68:21:0703006:378	100	269,77	53,95	8,09

3. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного масоуправления» Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области от 16.09.2020 №27, на официальном сайте администрации Токаревского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №160920/0477951/01).

4. За время приема заявок с 16 сентября 2020г. по 16 октября 2020г. в администрацию Токаревского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

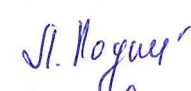
Сведения о заявителях по Лоту №1:

№ п/п	Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности, если заявка была подана по доверенности	Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Сюсина Ольга Евгеньевна, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, с.Кочетовка, ул.Молодежная, д.3, кв.1	23.09.2020г. 10 час. 00 мин, №1	53,95 руб., платежное поручение от 23.09.2020 №203463

5. Отозванных заявок нет.

6. Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

6.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 23.09.2020г. 10 час. 00 мин.) на участие в аукционе по лоту №1 и заявителя, подавшего указанную заявку (Индивидуальный предприниматель Сюсина Ольга Евгеньевна, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, с.Кочетовка, ул.Молодежная, д.3, кв.1), соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Председатель комиссии:	отсутствует	И.Г.Вяткина
Зам. председателя комиссии:		И.В. Лунина
Секретарь комиссии:	отсутствует	И.В.Путинцева
Члены комиссии:		Л.А.Родионова
		С.В.Трапезникова
	отсутствует	Л.Л.Завершинская
		В.А.Панина