

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка

29 июня 2021 года
10.00

Состав аукционной комиссии:

Вяткина Ирина Геннадиевна	заместитель главы администрации района, председатель комиссии
Лунина Ирина Владимировна	начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии
Седоплатова Татьяна Сергеевна	главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Родионова Любовь Анатольевна	заместитель главы администрации района, начальник финансового отдела
Трапезникова Светлана Владимировна	заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района
Завершинская Лариса Леонидовна	начальник юридического отдела администрации района
Панина Валентина Александровна	начальник отдела сельского хозяйства администрации района

На заседании комиссии присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токарёвский, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Абакумовка, улица Молодежная, земельный участок 18

1. Основание проведения торгов (аукциона):

– постановление администрации Токарёвского района Тамбовской области от 18.05.2021 №213 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токарёвский, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Абакумовка, улица Молодежная, земельный участок 18».

2. Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуальной жилой застройки

Цель - для ведения личного подсобного хозяйства

Существующие ограничения (обременения) права: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 19.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство Российской Федерации

Параметры разрешенного строительства: определяются действующими строительными нормами и правилами, а также градостроительной документацией

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Количество земельных участков: 1 (одна) единица

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токаревский, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Абакумовка, улица Молодежная, земельный участок 18	68:21:0202004:366	4233	2462,97	492,59	73,89

3. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Абакумовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области от 28.05.2021 № 15, на официальном сайте администрации Токаревского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №280521/0477951/01).

4. За время приема заявок с 28 мая 2021г. по 28 июня 2021г. в администрацию Токаревского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

Сведения о заявителях по Лоту №1:

№ п/п	Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя –	Дата и время(час-минута) подачи заявки	Сведения о перечислении задатка
-------	--	--	---------------------------------


	физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности, если заявка была подана по доверенности	заявителем, регистрационный номер заявки	на специальный счет организатора аукциона
1	Семичастнов Петр Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Абакумовка, ул. Молодежная, д. 18	16.06.2021г. 11 час. 30 мин. №1	492,59 руб., платежное поручение от 16.06.2021 №476418

5. Отозванных заявок нет.

6. Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

6.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 16.06.2021г. 11 час. 30 мин.) на участие в аукционе по лоту №1 и заявителя, подавшего указанную заявку (Семичастнов Петр Николаевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Абакумовка, ул. Молодежная, д. 18), соответствующим всем требованиям и условиям аукциона указанным в извещении о проведении аукциона.

Председатель комиссии:

 И.Г.Вяткина

Зам. председателя комиссии:

 И.В. Лунина

Секретарь комиссии:

 Т.С.Седоплатова

Члены комиссии:

 Л.А.Родионова

 С.В.Трапезникова

 Л.Л.Завершинская

 В.А.Панина