**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1**

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка 22 ноября 2021 года

10.00

**Состав аукционной комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Вяткина  Ирина Геннадиевна | заместитель главы администрации района, председатель комиссии |
| Лунина  Ирина Владимировна | начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  заместитель председателя комиссии |
| Седоплатова  Татьяна Сергеевна | главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Родионова  Любовь Анатольевна | заместитель главы администрации района,  начальник финансового отдела |
| Трапезникова  Светлана Владимировна | заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района |
| Завершинская  Лариса Леонидовна | начальник юридического отдела  администрации района |
| Панина  Валентина Александровна | начальник отдела сельского хозяйства  администрации района |

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский муниципальный район, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Михайловка, улица Майская, земельный участок 41а

1. Основание проведения торгов (аукциона):

– постановление администрации Токарёвского района Тамбовской области от 30.09.2021 №438 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский муниципальный район, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Михайловка, улица Майская, земельный участок 41а».

1. Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Цель - для ведения личного подсобного хозяйства

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Количество земельных участков: 1 (одна) единица

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Общая площадь земельного участка, кв.м** | **Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС** | **Задаток руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| 1 | Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский муниципальный район, сельское поселение Абакумовский сельсовет, деревня Михайловка, улица Майская, земельный участок 41а | 68:21:0205003:276 | 3900 | 2168,00 | 433,60 | 65,04 |

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Абакумовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области от 19.10.2021 № 33, на официальном сайте администрации Токарёвского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение №191021/0477951/01).
2. За время приема заявок с 19 октября 2021г. по 19 ноября 2021г. в администрацию Токарёвского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

**Сведения о заявителях по Лоту №1:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности, если заявка была подана по доверенности | Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки | Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона |
| 1 | Зяблов Андрей Владимирович, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Михайловка, ул. Майская, д. 41 | 22.10.2021г.  13 час. 35 мин,  №1 | 433,60 руб., платежное поручение от 22.10.2021 №799362 |

5. Отозванных заявок нет.

6. Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

6.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 несостоявшимся, т.к. по окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Признать единственную заявку (№1, 22.10.2021г. 13 час. 35 мин.) на участие в аукционе по лоту №1 и заявителя, подавшего указанную заявку (Зяблов Андрей Владимирович, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Михайловка, ул. Майская, д. 41), соответствующим всем требованиям и условиям аукциона указанным в извещении о проведении аукциона.

Председатель комиссии: И.Г.Вяткина

Зам. председателя комиссии: И.В. Лунина

Секретарь комиссии: Т.С.Седоплатова

Члены комиссии: Л.А.Родионова

отсутствует С.В.Трапезникова

Л.Л.Завершинская

отсутствует В.А.Панина