**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1**

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка 12 августа 2022 года

10.00

**Состав аукционной комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Вяткина  Ирина Геннадиевна | заместитель главы администрации района, председатель комиссии |
| Лунина  Ирина Владимировна | начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  заместитель председателя комиссии |
| Седоплатова  Татьяна Сергеевна | главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Родионова  Любовь Анатольевна | заместитель главы администрации района,  начальник финансового отдела |
| Трапезникова  Светлана Владимировна | заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района |
| Завершинская  Лариса Леонидовна | начальник юридического отдела  администрации района |
| Панина  Валентина Александровна | начальник отдела сельского хозяйства  администрации района |

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенные по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токаревский, сельское поселение Даниловский сельсовет, село Кочетовка, улица Дубовка, земельный участок 44

1. Основание проведения торгов (аукциона):

– Постановление Администрации Токарёвского района Тамбовской области от 08.06.2022№ 253 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена».

1. Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Цель — сельскохозяйственное использование

Срок аренды земельного участка: 5 лет

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Общая площадь земельного участка, кв.м** | **Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС** | **Задаток руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| 1 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токаревский, сельское поселение Даниловский сельсовет, село Кочетовка, улица Дубовка, земельный участок 44 | 68:21:0703006:379 | 4365 | 788,97 | 157,79 | 23,67 |

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Даниловского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области от 11.07.2022 № 18, на официальном сайте администрации Токарёвского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) (извещение №110722/0477951/01).
2. За время приема заявок с 11 июля 2022г. по 11 августа 2022г. в администрацию Токарёвского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

**Сведения о заявителях по Лоту №1:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности, если заявка была подана по доверенности | Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки | Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона |
| 1 | ИП глава КФХ Сюсин Алексей Геннадьевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, с. Кочетовка, ул. Молодежная, д. 3, кв. 1 | 18.07.2022г.  15 час. 30 мин,  №1 | 157,79 руб., платежное поручение от 18.07.2022 №462332 |
| 2 | Кифоришин Александр Александрович, адрес: 413107, Саратовская область, г. Энгельс, улица Тургенева, д. 45а/1 | 29.07.2022г.  11 час. 10 мин,  №2 | 157,79 руб., платежное поручение от 18.07.2022 №31242 |
| 3 | Кошелев Павел Вячеславович, адрес: 413113, Саратовская область, г. Энгельс, пр-т Фридриха Энгельса, д. 6 кв. 72 | 29.07.2022г.  11 час. 15 мин,  №3 | 157,79 руб., платежное поручение от 18.07.2022 №30877 |
| 4 | Стрельникова Елена Васильевна, адрес: 394019, г. Воронеж, ул. Красных зорь, д. 38, кв.134(по доверенности от 28.03.2022 на Кравцова П.Н.) | 03.08.2022г.  13 час. 00 мин,  №4 | 157,79 руб., платежное поручение от 02.08.2022 №853635 |
| 5 | Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: 394065, Воронежская область, г. Воронеж, пр-т Патриотов, д. 22, кв. 57(по доверенности от 28.07.2022 на Кравцова П.Н.) | 03.08.2022г.  13 час. 10 мин,  №5 | 157,79 руб., платежное поручение от 02.08.2022 №449765 |
| 6 | Мануковский Евгений Юрьевич, адрес: 394007, г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2, кв. 7 | 05.08.2022г.  15 час. 25 мин,  №6 | 157,79 руб., платежное поручение от 05.08.2022 №415456 |
| 7 | Дятлов Роман Сергеевич, адрес: 396302, Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72 | 05.08.2022г.  15 час. 35 мин,  №7 | 157,79 руб., платежное поручение от 05.08.2022 №359636 |
| 8 | Куликов Валентин Валентинович, адрес: 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6 (по доверенности от 01.02.2021 на Коптелова А. П.) | 11.08.2022г.  13 час. 10 мин,  №8 | 157,79 руб., платежное поручение от 11.08.2022 №444433 |
| 9 | Аширов Махамад Собиржонович, адрес: 397511, Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д. 34 (по доверенности от 23.09.2021 на Коптелова А. П.) | 11.08.2022г.  13 час. 15 мин,  №9 | 157,79 руб., платежное поручение от 11.08.2022 №208507 |
| 10 | Леженин Михаил Викторович, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернациональная, д. 55 | 11.08.2022г.  13 час. 45 мин,  №10 | 157,79 руб., платежное поручение от 10.08.2022 №5 |
| 11 | Дмитренко Максим Александрович, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52 (по доверенности от 11.02.2019 на Леженина М.В.) | 11.08.2022г.  13 час. 50 мин,  №11 | 157,79 руб., платежное поручение от 10.08.2022 №5 |
| 12 | Жиляков Сергей Александрович, адрес: 394018, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31 | 11.08.2022г.  14 час. 15 мин,  №12 | 157,79 руб., платежное поручение от 10.08.2022 №58323 |
| 13 | Богданова Ольга Васильевна, адрес: 394031, г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48 | 11.08.2022г.  14 час. 20 мин,  №13 | 157,79 руб., платежное поручение от 10.08.2022 №59592 |

**5.**  Отозванных заявок нет.

**6.**  Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

6.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка **по лоту №1** следующих заявителей:

- заявка №1, 18.07.2022г. 15 час. 30 мин, ИП глава КФХ Сюсин Алексей Геннадьевич, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, с. Кочетовка, ул. Молодежная, д. 3, кв. 1. Билет №1.

- заявка №2, 29.07.2022г.11 час. 10 мин, Кифоришин Александр Александрович, адрес: 413107, Саратовская область, г. Энгельс, улица Тургенева, д. 45а/1. Билет №2.

- заявка №3, 29.07.2022г. 11 час. 15 мин, Кошелев Павел Вячеславович, адрес: 413113, Саратовская область, г. Энгельс, пр-т Фридриха Энгельса, д. 6 кв. 72. Билет №3.

- заявка №4, 03.08.2022г. 13 час. 00 мин, Стрельникова Елена Васильевна, адрес: 394019, г. Воронеж, ул. Красных зорь, д. 38, кв.134 (по доверенности от 28.03.2022 на Кравцова П.Н.). Билет №4.

- заявка №5, 03.08.2022г. 13 час. 10 мин, Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: 394065, Воронежская область, г. Воронеж, пр-т Патриотов, д. 22, кв. 57 (по доверенности от 28.07.2022 на Кравцова П.Н.). Билет №5.

- заявка №6, 05.08.2022г. 15 час. 25 мин, Мануковский Евгений Юрьевич, адрес: 394007, г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2, кв. 7. Билет №6.

- заявка №7, 05.08.2022г. 15 час. 35 мин, Дятлов Роман Сергеевич, адрес: 396302, Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 48, кв. 72. Билет №7.

-заявка №8, 11.08.2022г. 13 час. 10 мин, Куликов Валентин Валентинович, адрес: 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6 (по доверенности от 01.02.2021 на Коптелова А. П.). Билет №8.

- заявка №9, 11.08.2022г. 13 час. 15 мин, Аширов Махамад Собиржонович, адрес: 397511, Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д. 34 (по доверенности от 23.09.2021 на Коптелова А. П.). Билет №9.

- заявка №10, 11.08.2022г. 13 час. 45 мин, Леженин Михаил Викторович, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернациональная, д. 55. Билет №10.

- заявка №11, 11.08.2022г. 13 час. 50 мин, Дмитренко Максим Александрович, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52 (по доверенности от 11.02.2019 на Леженина М.В.). Билет №11.

- заявка №12, 11.08.2022г. 14 час. 15 мин, Жиляков Сергей Александрович, адрес: 394018, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31. Билет №12.

- заявка №13, 11.08.2022г. 14 час 20 мин, Богданова Ольга Васильевна, адрес: 394031, г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48. Билет №13.

Председатель комиссии: И.Г.Вяткина

Зам. председателя комиссии: И.В. Лунина

Секретарь комиссии: Т.С.Седоплатова

Члены комиссии: Л.А.Родионова

отсутствует С.В.Трапезникова

Л.Л.Завершинская

отсутствует В.А.Панина