**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ №1**

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков

р.п. Токарёвка 19 августа 2022 года

10.00

**Состав аукционной комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Вяткина  Ирина Геннадиевна | заместитель главы администрации района, председатель комиссии |
| Лунина  Ирина Владимировна | начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  заместитель председателя комиссии |
| Седоплатова  Татьяна Сергеевна | главный специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района,  секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Родионова  Любовь Анатольевна | заместитель главы администрации района,  начальник финансового отдела |
| Трапезникова  Светлана Владимировна | заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации района |
| Завершинская  Лариса Леонидовна | начальник юридического отдела  администрации района |
| Панина  Валентина Александровна | начальник отдела сельского хозяйства  администрации района |

На заседании комиссии присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов приёма заявок, рассмотрение заявок и документов, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токарёвский, сельское поселение Чичеринский сельсовет, деревня Малый Бурначёк, улица Школьная, земельный участок 49

1. Основание проведения торгов (аукциона):

– Постановление Администрации Токарёвского района Тамбовской области от 11.07.2022№ 326 «О проведении аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токарёвский, сельское поселение Чичеринский сельсовет, деревня Малый Бурначёк, улица Школьная, земельный участок 49».

1. Характеристика земельного участка:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: склады

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Общая площадь земельного участка, кв.м** | **Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб без НДС** | **Задаток руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| 1 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Токарёвский, сельское поселение Чичеринский сельсовет, деревня Малый Бурначёк, улица Школьная, земельный участок 49 | 68:21:1601009:152 | 2 383 | 87 885,04 | 17 577,00 | 2 636,55 |

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в официальных источниках опубликования: «Вестник местного самоуправления» Чичеринского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области от 18.07.2022 № 11, на официальном сайте администрации Токарёвского района Тамбовской области, а также размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) (извещение №180722/0477951/01).
2. За время приема заявок с 18 июля 2022г. по 18 августа 2022г. в администрацию Токарёвского района Тамбовской области поступили и зарегистрированы заявки с документами на участие в аукционе:

**Сведения о заявителях по Лоту №1:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя- юридического лица, либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), реквизиты доверенности, если заявка была подана по доверенности | Дата и время(час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки | Сведения о перечислении задатка на специальный счет организатора аукциона |
| 1 | Мануковский Евгений Юрьевич, адрес: г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2 кв. 7 | 11.08.2022г.  14 час. 00 мин,  №1 | 17577,00 руб., платежное поручение от 11.08.2022 №81530 |
| 2 | Дятлов Роман Сергеевич, адрес: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 10Б кв. 21 | 11.08.2022г.  14 час. 10 мин,  №2 | 17577,00 руб., платежное поручение от 11.08.2022 №130791 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-ВИЛИОН» ИНН 6821503870/ОГРН 1056847001705, адрес: 393563, Тамбовская область, Токаревский район, д. Чичерино, ул. Полевая, д.28 | 16.08.2022г.  10 час. 45 мин,  №3 | 17577,00 руб., платежное поручение от 15.08.2022 №1369 |
| 4 | Стрельникова Елена Васильевна, адрес: 394019, г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д. 38, кв. 134(доверенность на Катамадзе Г.С. 36 АВ 3738562 от 28.03.2022) | 17.08.2022г.  13 час. 45 мин,  №4 | 17577,00 руб., платежное поручение от 15.08.2022 №974619 |
| 5 | Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: 394065, г. Воронеж, пр-т Патриотов, д. 22, кв 57 (доверенность на Катамадзе Г.С. 36 АВ 3501460 от 28.07.2021) | 17.08.2022г.  13 час. 50 мин,  №5 | 17577,00 руб., платежное поручение от 15.08.2022 №885583 |

**5.**  Отозванных заявок нет.

**6.**  Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, комиссия единогласно решила:

6.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора купди-продажи земельного участка **по лоту №1** следующих заявителей:

- заявка №1, 11.08.2022г. 14 час. 00 мин, Мануковский Евгений Юрьевич, адрес: г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2 кв. 7. Билет №1.

- заявка №2, 11.08.2022г. 14 час. 10 мин, Дятлов Роман Сергеевич, адрес: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 10Б кв. 21. Билет №2.

- заявка №3, 16.08.2022г. 10 час. 45 мин, Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-ВИЛИОН» ИНН 6821503870/ОГРН 1056847001705, адрес: 393563, Тамбовская область, Токаревский район, д. Чичерино, ул. Полевая, д.28. Билет №3

- заявка №4, 17.08.2022г. 13 час. 45 мин, Стрельникова Елена Васильевна, адрес: 394019, г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д. 38, кв. 134 (доверенность на Катамадзе Г.С. 36 АВ 3738562 от 28.03.2022). Билет №4.

- заявка №5, 17.08.2022г. 13 час. 50 мин, Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес: 394065, г. Воронеж, пр-т Патриотов, д. 22, кв. 57 (доверенность на Катамадзе Г.С. 36 АВ 3501460 от 28.07.2021). Билет №5.

Председатель комиссии: И.Г.Вяткина

Зам. председателя комиссии: И.В. Лунина

Секретарь комиссии: Т.С.Седоплатова

Члены комиссии: Л.А.Родионова

отсутствует С.В.Трапезникова

Л.Л.Завершинская

В.А.Панина