

Администрация Токарёвского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2020

р.п. Токарёвка

№ 165

О внесении изменений и дополнений в Административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области», утвержденный постановлением администрации Токарёвского района Тамбовской области от 28.02.2018 № 93 (с изменениями и дополнениями от 17.06.2019 № 293, от 10.09.2019 № 465)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Тамбовской области от 30.03.2016 № 655-З «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Тамбовской области» (в редакции от 20.09.2019), постановлением администрации Тамбовской области от 27.02.2019 № 192 «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления муниципальных образований Тамбовской области», Уставом Токарёвского района Тамбовской области, администрация района постановляет:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в Административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области», утвержденный постановлением администрации Токарёвского района Тамбовской области от 28.02.2018 № 93 (с изменениями и дополнениями от 17.06.2019 № 293, от 10.09.2019 № 465), согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и разместить в сетевом издании «ТОП68 Тамбовский областной портал» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района И.Г. Вяткину.

И.о. главы района



С.М. Романов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации района
от 14.04.2020 № 165

Изменения,

которые вносятся в Административный регламент

«Осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Токарёвского района Тамбовской области», утвержденный постановлением администрации Токарёвского района Тамбовской области от 28.02.2018 № 93

(с изменениями и дополнениями от 17.06.2019 № 293, от 10.09.2019 № 465)
(далее – Административный регламент)

1. Раздел 1 дополнить подпунктом 1.9. следующего содержания:

«1.9. Исчерпывающие перечни документов и (или) информации, необходимых для осуществления муниципального земельного контроля и достижения целей и задач проведения проверки.

1.9.1. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки у проверяемого правообладателя земельного участка или его представителя:

документ, удостоверяющий личность правообладателя земельного участка или его представителя;

документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя правообладателя земельного участка на присутствие при проведении проверок;

документ, удостоверяющий (устанавливающий) права на земельный участок, если право на данный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

документ, удостоверяющий (устанавливающий) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

1.9.2. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с Перечнем документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия с органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении

которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р:

1.9.2.1 выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

1.9.2.2 выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

1.9.2.3 выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

1.9.2.4. сведения о наличии или отсутствии регистрации лица по месту жительства и месту пребывания на территории Российской Федерации (в случае отсутствия данной информация);

1.9.2.5. сведения о действительности (недействительности) паспорта гражданина Российской Федерации (в случае отсутствия данной информация).».

2. Абзацы второй - тринадцатый подпункта 3.1.4. пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Основаниями для проведения внеплановой проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, Тамбовской области и муниципальных правовых актов являются:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) мотивированное представление должностного лица органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам

истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3) выявление по итогам проведения рейдового осмотра, обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации, Тамбовской области и муниципальных правовых актов, за которые законодательством Российской Федерации, Тамбовской области и муниципальных правовых актов предусмотрена административная и иная ответственность;

4) поступление в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях имущественных прав муниципальных образований Токаревского района Тамбовской области, юридических лиц, граждан;

5) положения пункта 16 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения.».