

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Кадастровых Инженеров»

Проект межевания территории для строительства
ответвления оп.5-05/7 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Полетаевская,
ответвления оп.5-00/41 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Росляйская с
установкой пунктов секционирования с использованием
реклоузеров и монтажом разъединителей до границы
участка заявителя, модернизация ПС 35/10кВ Полетаевская,
ПС 35/10кВ Росляйская с заменой трансформаторов тока для
технологического присоединения ООО «Тамбовский
бройлер»

Том 3

Утверждаемая часть

Пояснительная записка.

Графические материалы

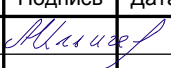
Генеральный директор ООО «Бюро Кадастровых Инженеров»

Желябов С.Н. /



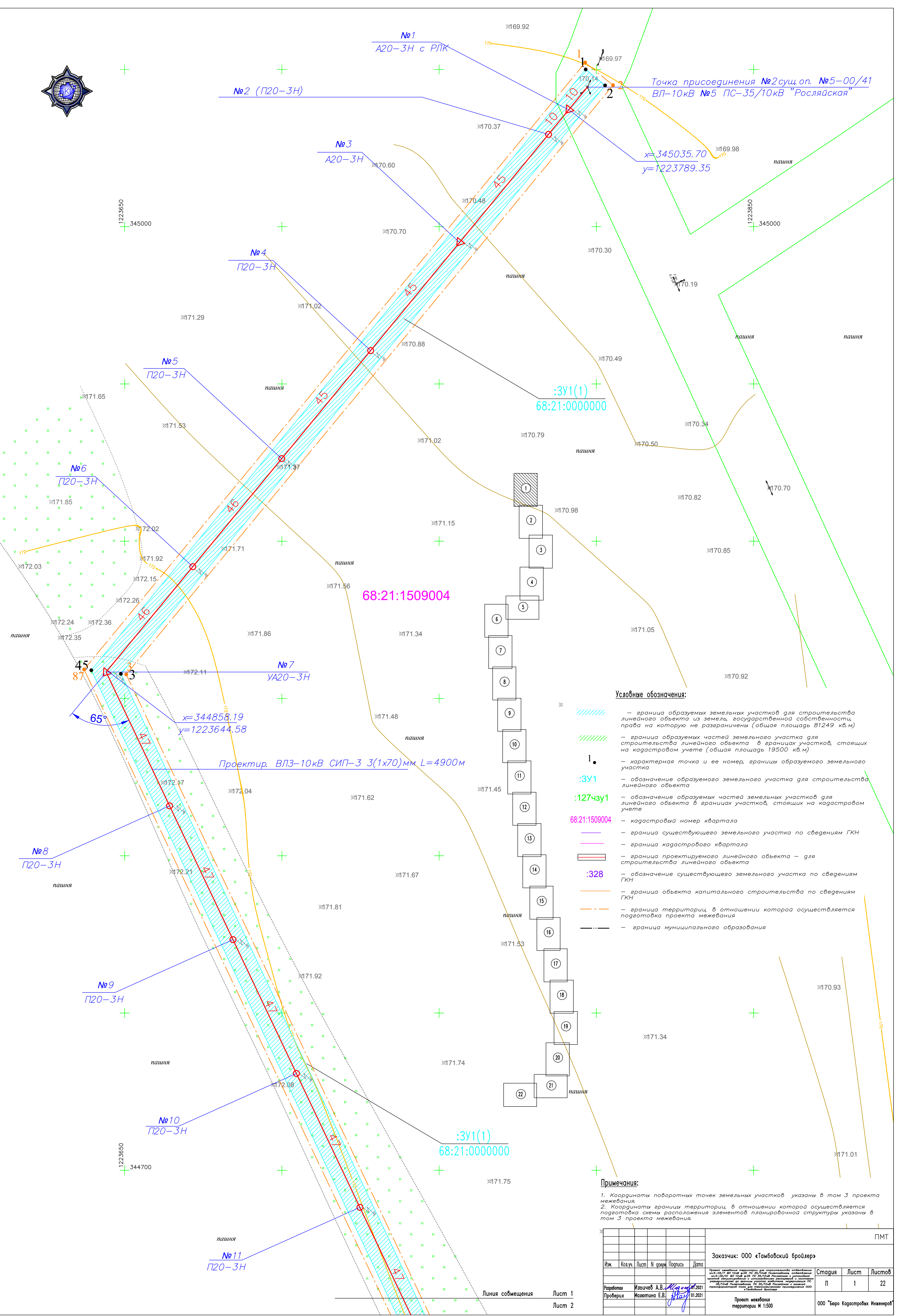
2021

№ п/п	Содержание	Стр.
	Раздел 1	
	Графические материалы	
	Раздел 2	
1	Содержание	2
2	Общие сведения	4
3	а) Перечень образуемых земельных участков	6
4	б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	9
5	в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	18
6	г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №											
Кад.инжен	Ильичев		2021	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории для строительства ответвления оп.5-05/7 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Полетаевская, ответвления оп.5-00/41 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Росляйская с установкой пунктов секционирования с использованием рекулоузеров и монтажом разъединителей до границы участка заявителя, модернизация ПС 35/10кВ Полетаевская, ПС 35/10кВ Росляйская с заменой трансформаторов тока для технологического присоединения ООО «Тамбовский бройлер»	Стадия	Лист	Листов
											П	2	25
											ООО «Бюро Кадастровых Инженеров»		
											Формат А4		

РАЗДЕЛ 1

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



Условные обозначения:

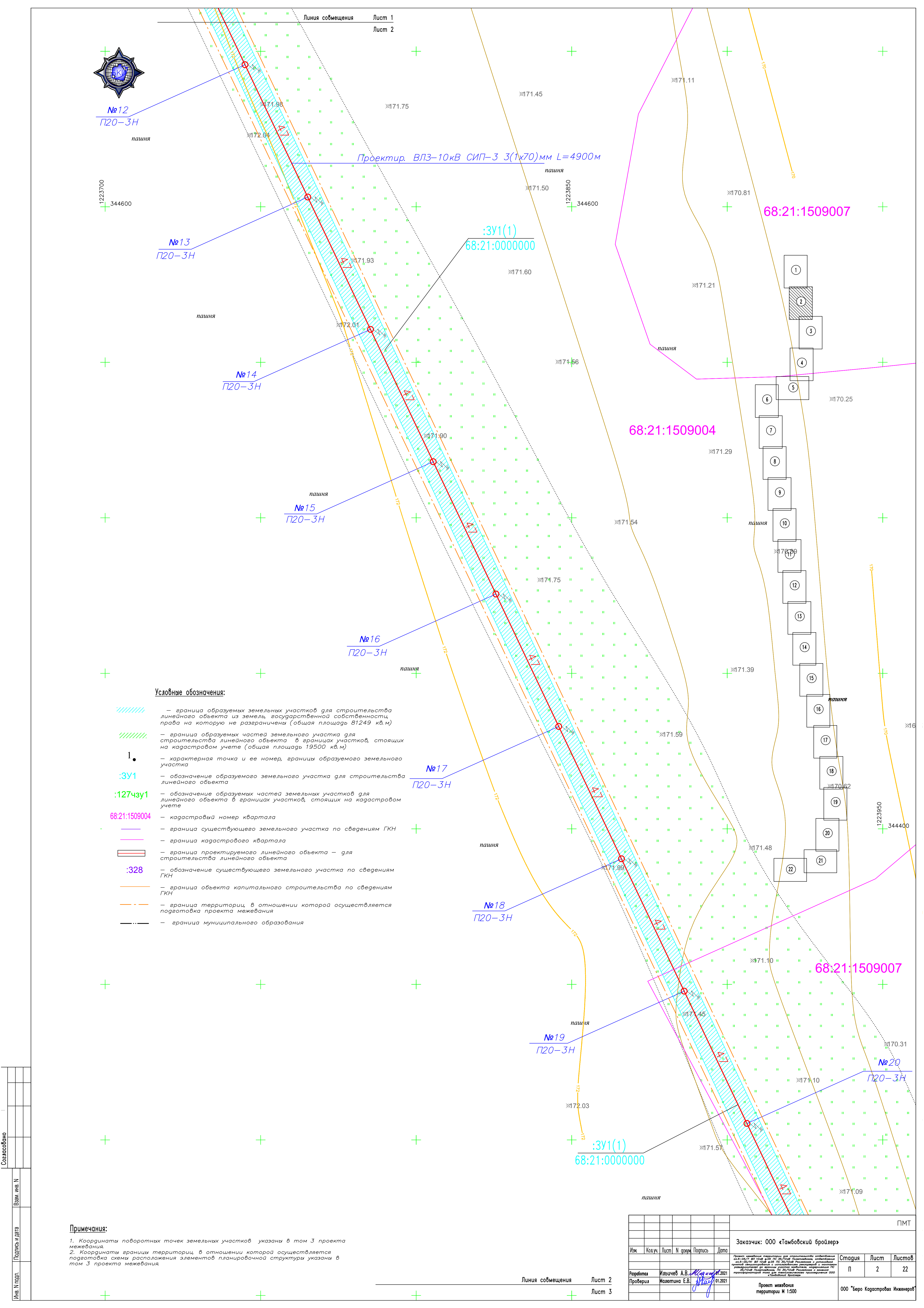
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характерная точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :ЗУ1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзУ1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	22
Разработчик: Ильичев А.В. 01.2021						Проект межевания территории М 1:500		
Проверил: Малютин Е.В. 01.2021						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		

Согласовано					
Имя, И.подп.	Подпись и дата	Взам. инв. N			



№12
П20-3Н

пашня

1223700
344600

№13
П20-3Н

пашня

№14
П20-3Н

пашня

№15
П20-3Н

пашня

№16
П20-3Н

пашня

№17
П20-3Н

пашня

№18
П20-3Н

пашня

№19
П20-3Н

пашня

№20
П20-3Н

пашня

№21
П20-3Н

пашня

№22
П20-3Н

пашня

№23
П20-3Н

пашня

№24
П20-3Н

пашня

№25
П20-3Н

пашня

№26
П20-3Н

пашня

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристика точки и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, указаны в том 3 проекта межевания.

Линия совмещения Лист 2 Лист 3

					ПМТ		
					Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработка	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	2
Проверка	Молотина Е.В.	1	01.2021			П	2
					Проект межевания территории М 1:500		
					ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Линия совмещения Лист 2
Лист 3

68:21:1509004

1223950
344200

171.78

№23
П20-3Н

171.73

№24
П20-3Н

172.02

:958(1)

172.03

№25
П20-3Н

171.21

171.96

№26
П20-3Н

171.48

171.65

№27
П20-3Н

171.37

№28
П20-3Н

171.90

№29
П20-3Н

172.47

172.36

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

пашня

Условные обозначения:

1. /

1. /

1.

:3У1

:127чзУ1

68:21:1509004

:328

—

—

—

Примечания:

1. Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
2. Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	3	22
Проверил	Молотина Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



:931(1)

68:21:1509004

:3У1(1)
68:21:0000000

:958(1)

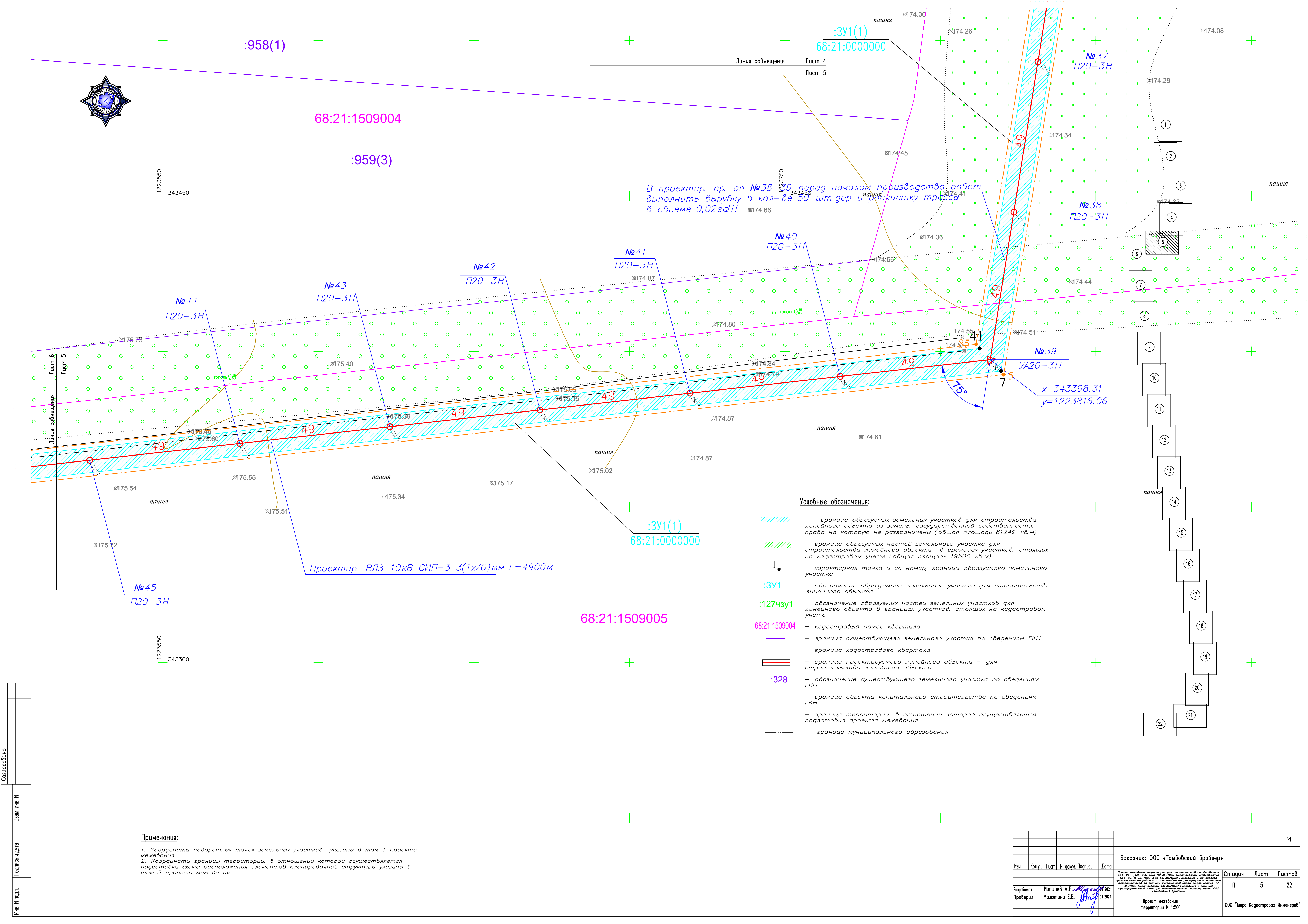
Условные обозначения:

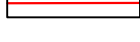
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характерная точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзУ1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

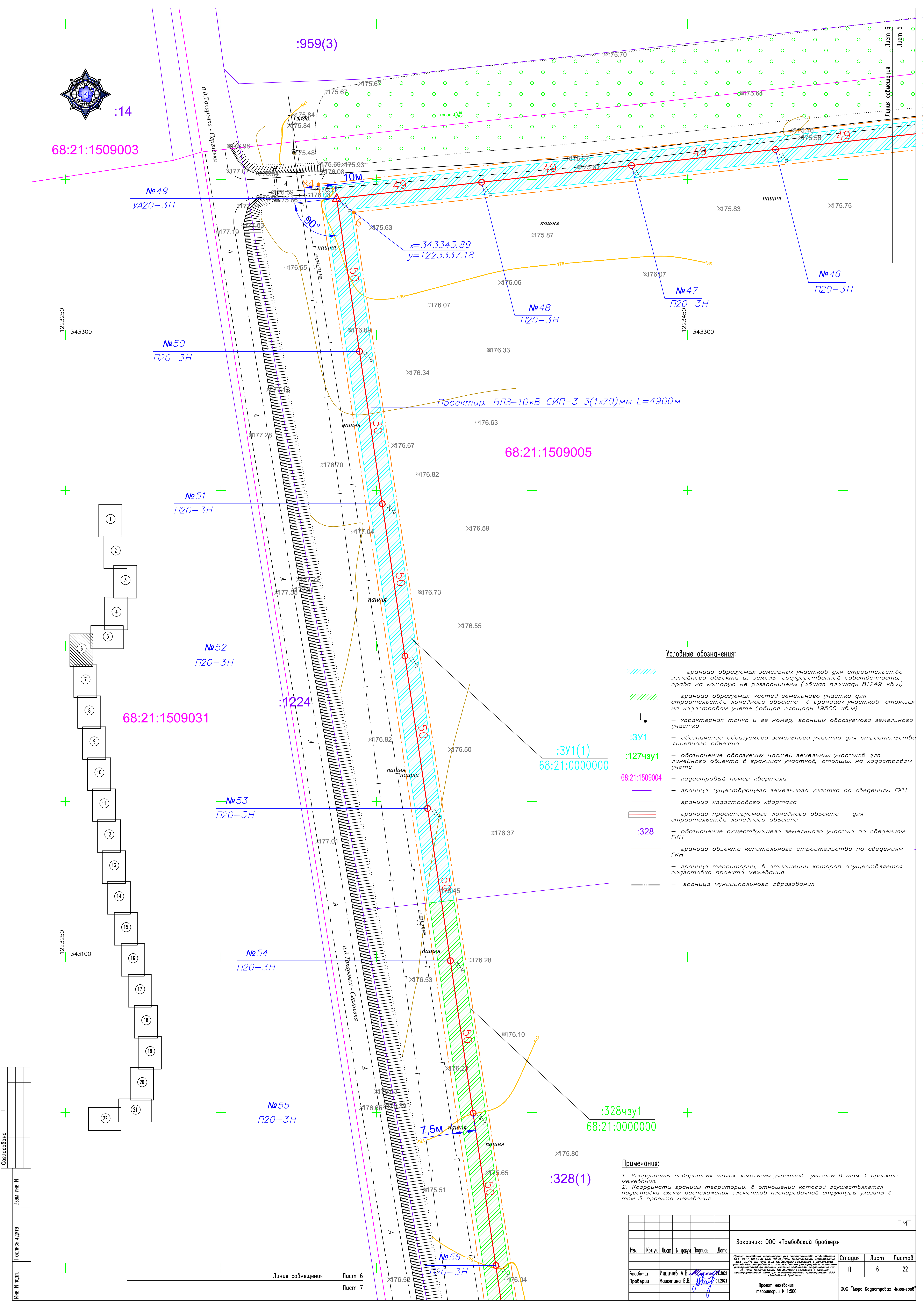
						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработка						П	4	22
Проверка						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



-  – граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель, государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
-  – граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участка, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1.
 -  – характеристика точки и ее номер, границы образуемого земельного участка
 -  – обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
 -  – обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участка, стоящих на кадастровом учете
 - 68.21:1509004 – кадастровый номер квартала
 -  – граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
 -  – граница кадастрового квартала
 -  – граница проектируемого линейного объекта – для строительства линейного объекта
 -  – обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
 -  – граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
 -  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 -  – граница муниципального образования

1. Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
2. Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

[illegible]



68:21:1509003

68:21:1509005

68:21:1509031

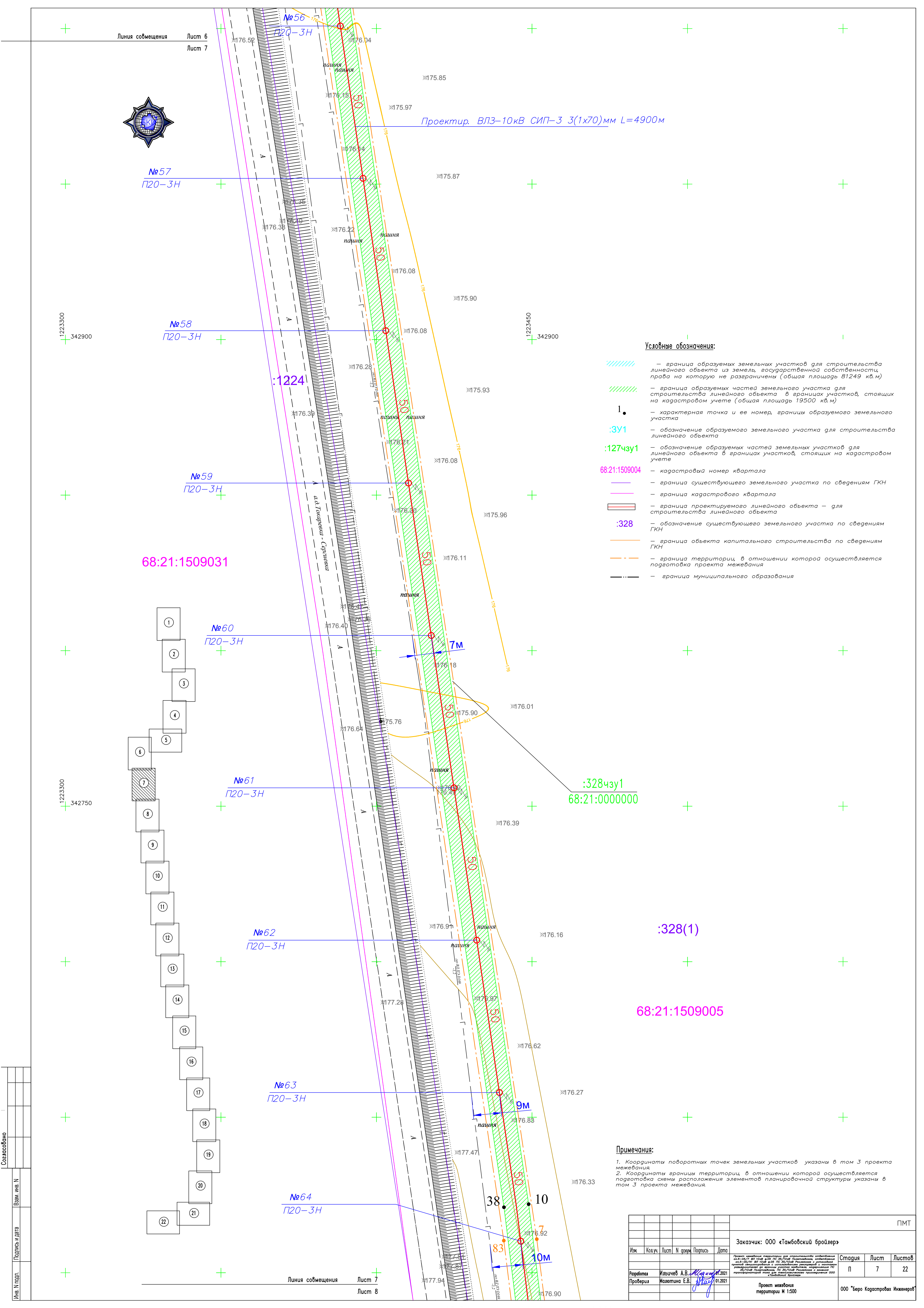
Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Код.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Ильичев А.В.	01.2021				П	6	22
Проверил	Малютин Е.В.	01.2021				Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



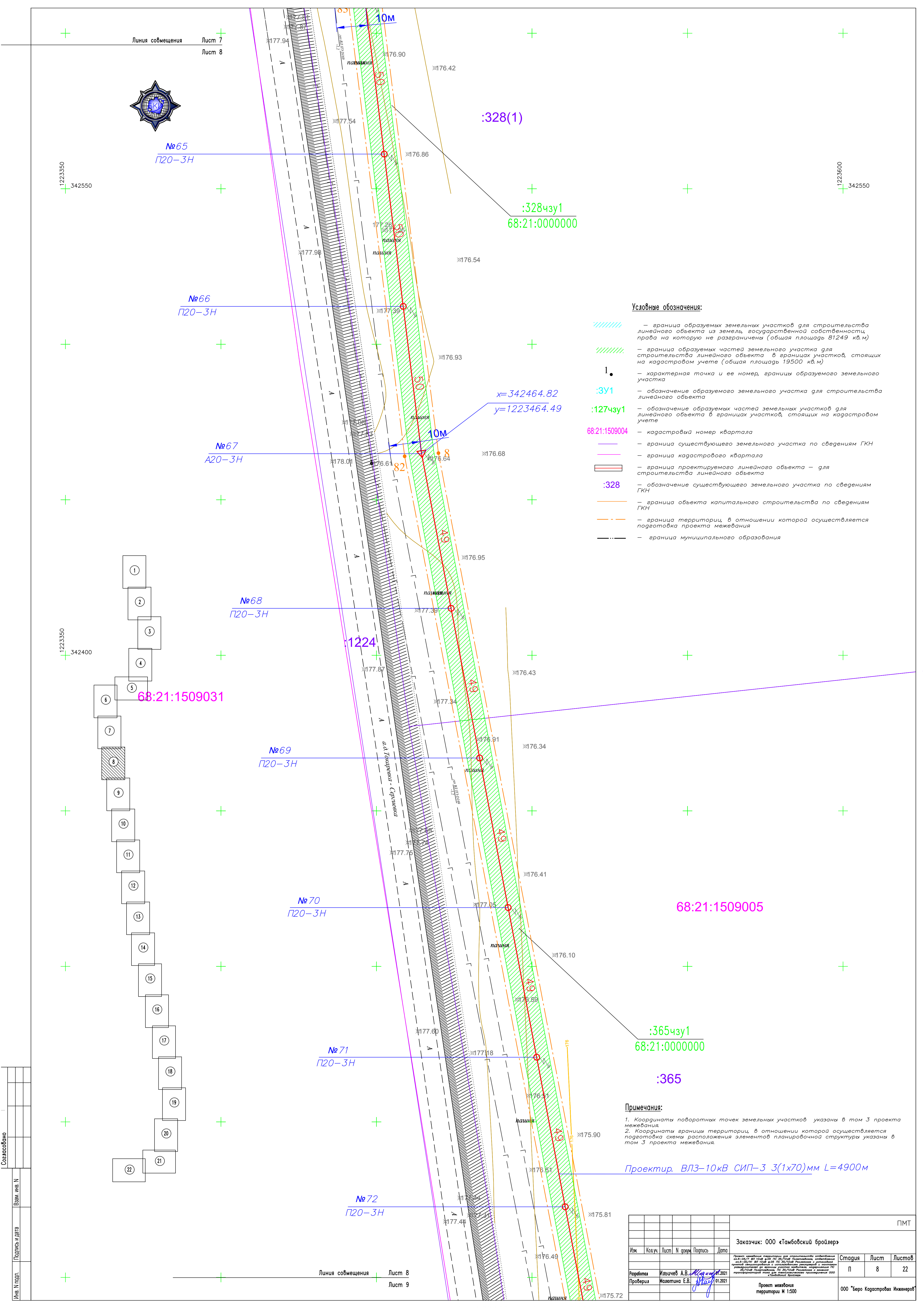
Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзУ1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	N докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	7	22
Разработчик: Ильичев А.В. 01.2021						Проект межевания территории М 1:500		
Проверил: Малютин Е.В. 01.2021						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Линия совмещения Лист 7 Лист 8



№65 П20-3Н

№66 П20-3Н

№67 А20-3Н

№68 П20-3Н

№69 П20-3Н

№70 П20-3Н

№71 П20-3Н

№72 П20-3Н

Линия совмещения Лист 8 Лист 9

:328(1)

:328чзу1 68:21:0000000

x=342464.82 y=1223464.49

1224

68:21:1509031

68:21:1509005

:365чзу1 68:21:0000000

:365

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Проектур. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1x70)мм L=4900м

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработка	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	8	22
Проверка	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



1223450
342150

1223600
342150

№ 74
П20-3Н

№ 75
П20-3Н

№ 76
УП20-3Н

x=342030.37
y=1223547.33

№ 77
П20-3Н

№ 78
П20-3Н

№ 79
П20-3Н

№ 80
Муниципальное образование
Полетаевский сельсовет

№ 73
П20-3Н

:365

:365чзу1
68:21:0000000

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

68:21:1509031

1223450
342000

:3У1(2)
68:21:0000000

Проектир. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1х70)мм L=4900м

68:21:1509005

:3У2(1)
68:21:0000000

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	9	22
Проверил	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



1223500
341750

№81
П20-3Н

68:21:1206050

1223650
341750

№82
П20-3Н

№83
П20-3Н

:3У2(1)
68:21:0000000

68:21:1206006

№84
П20-3Н

№85
П20-3Н

:1224(1)

№86
П20-3Н

68:21:1206005

№87
УА20-3Н

x=341495.88
y=1223621.93

№88
УА20-3Н

x=341444.19
y=1223615.81

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзУ1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Проект. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1х70)мм L=4900м

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Код.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработ	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	10	22
Проверил	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



1223550
341350

№90
П20-3Н

68:21:1206005

№91
П20-3Н

№92
П20-3Н

№93
П20-3Н

№94
П20-3Н

№95
П20-3Н

№96
П20-3Н

№89
П20-3Н

Проектир. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1x70)мм L=4900м

:3У2(1)
68:21:0000000

68:21:1206006

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, граница образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

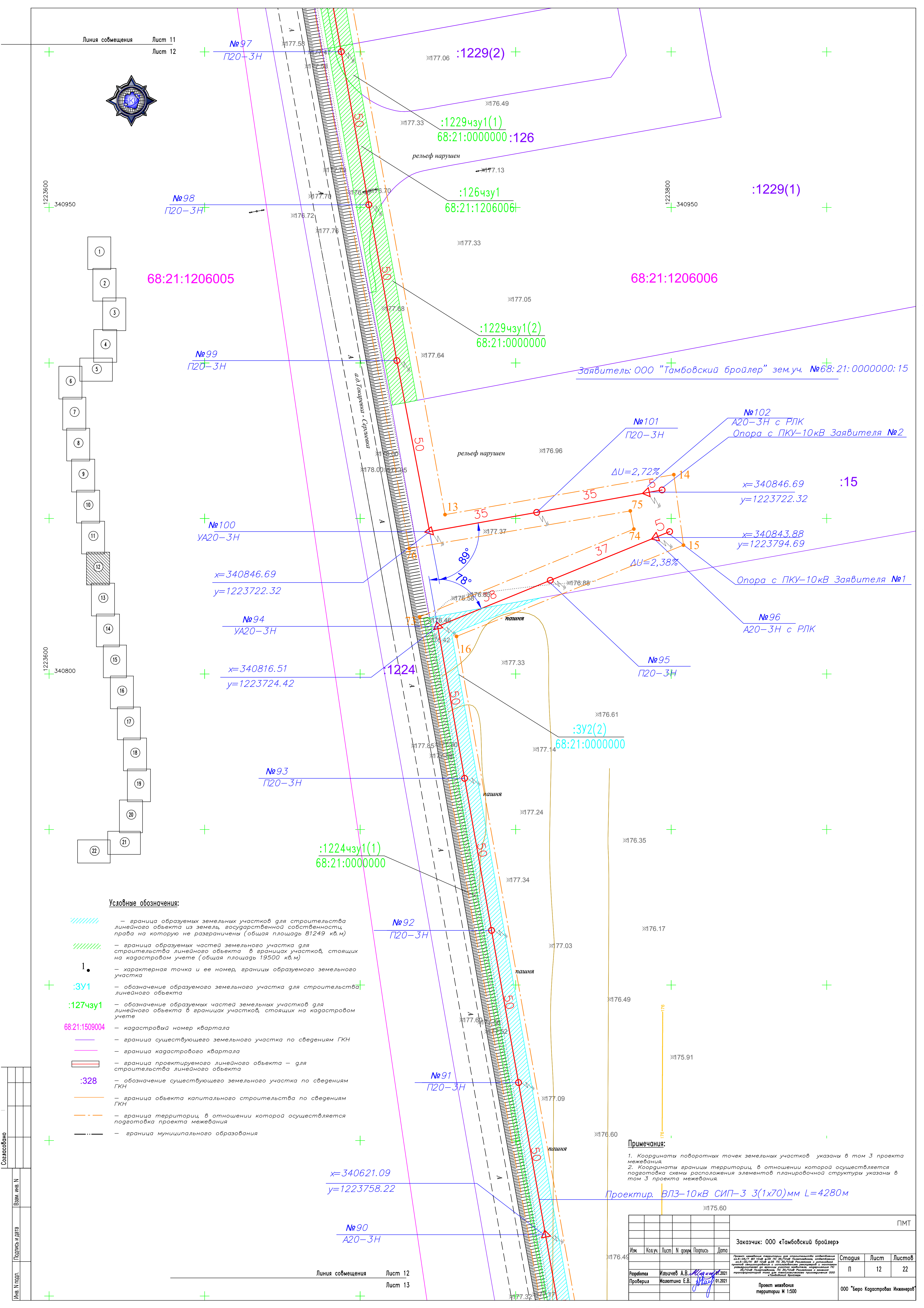
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

№97
П20-3Н

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
						П	11	22
						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Условные обозначения:



— граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)



— граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участка, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)

1.

— характеристика точки и ее номер, границы образуемого земельного участка



— обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта



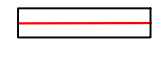
— обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участка, стоящих на кадастровом учете

68:21:1509004

— кадастровый номер квартала

— граница существующего земельного участка по сведениям ГКН

— граница кадастрового квартала



— граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта



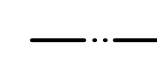
— обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН



— граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН



— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



— граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Проектир. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1х70)мм L=4280м

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	12	22
Проверил	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



68:21:1206005

№89
П20-3Н

:1224чзу1(1)
68:21:0000000

№88
П20-3Н

№87
П20-3Н

№86
П20-3Н

№85
П20-3Н

№84
П20-3Н

№83
П20-3Н

№82
П20-3Н

:3У2(2)
68:21:0000000

68:21:1206006

Условные обозначения:

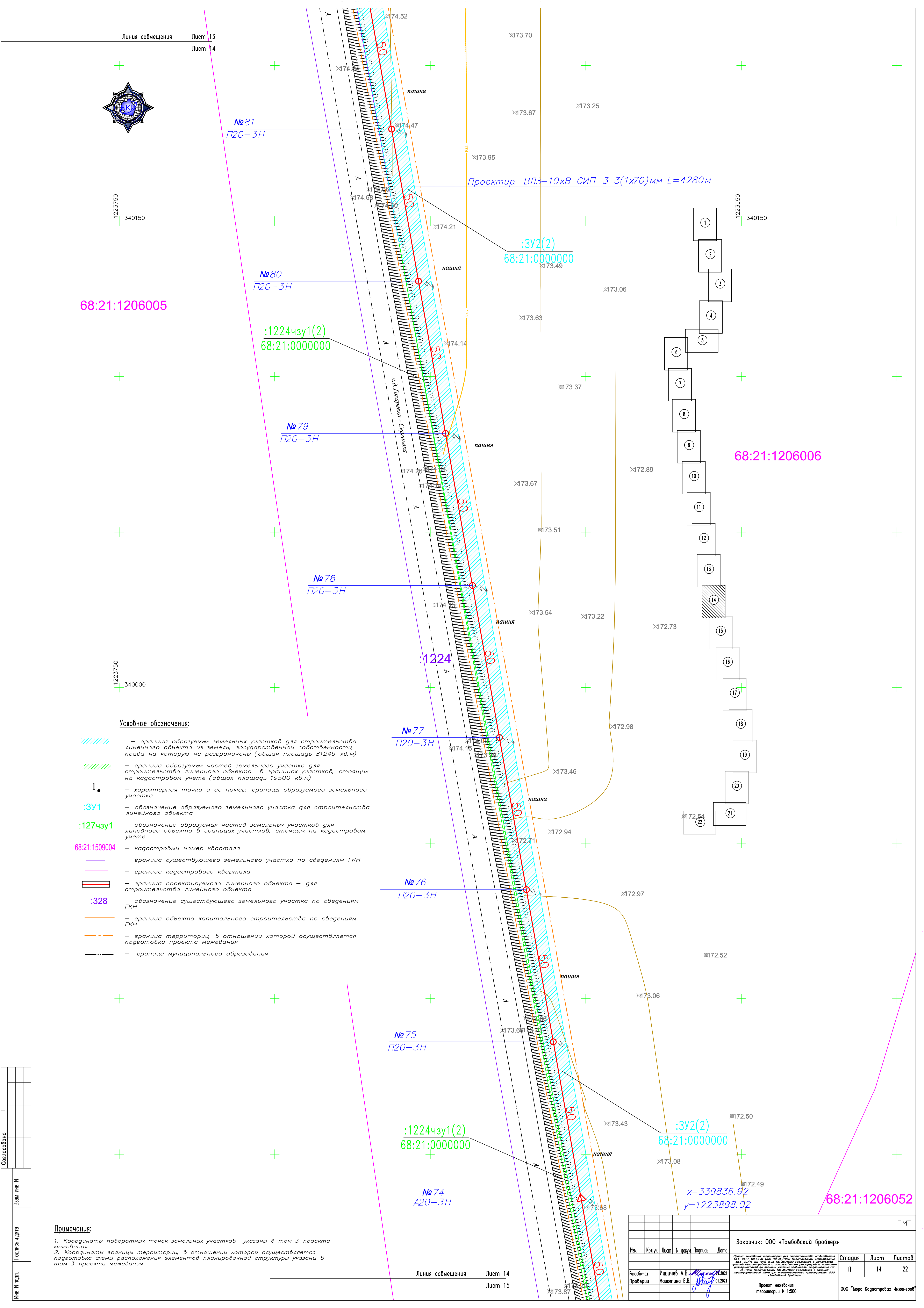
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Проектир. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1х70)мм L=4280м

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработка	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	13	22
Проверка	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Линия совмещения

Лист 13

Лист 14



1223750
340150

68:21:1206005

+

+

1223750
340000

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

1223950
340150

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

+

№81
П20-3Н

№80
П20-3Н

:1224чзу1(2)
68:21:0000000

№79
П20-3Н

№78
П20-3Н

№77
П20-3Н

№76
П20-3Н

№75
П20-3Н

№74
А20-3Н

Проектир. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1х70)мм L=4280м

:3У2(2)
68:21:0000000

:1224

:1224чзу1(2)
68:21:0000000

:3У2(2)
68:21:0000000

x=339836.92
y=1223898.02

68:21:1206052

Условные обозначения:



— граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)



— граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)



1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка



:3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта



:127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете

68:21:1509004

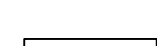
— кадастровый номер квартала



— граница существующего земельного участка по сведениям ГКН



— граница кадастрового квартала



— граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта



:328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН



— граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН



— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания



— граница муниципального образования

Примечания:

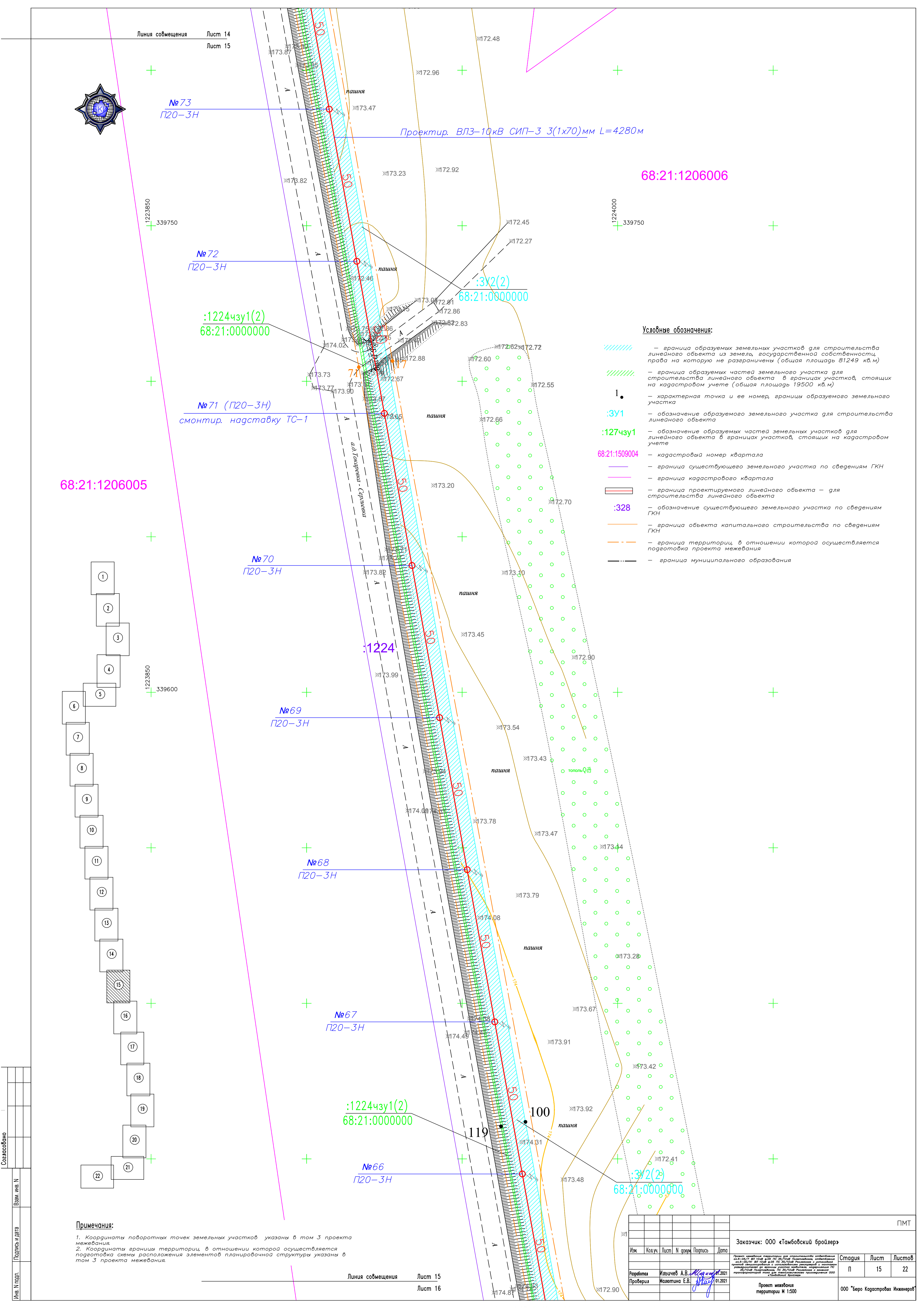
1. Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
2. Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Линия совмещения

Лист 14

Лист 15

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стажера	Лист	Листов
						П	14	22
						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



№ 73
П20-3Н

Проектур. ВЛЗ-10кВ СИП-3 3(1x70)мм L=4280м

68:21:1206006

№ 72
П20-3Н

:1224чзу1(2)
68:21:0000000

:3У2(2)
68:21:0000000

№ 71 (П20-3Н)
смонтир. нагсставку ТС-1

68:21:1206005

№ 70
П20-3Н

:1224

№ 69
П20-3Н

№ 68
П20-3Н

№ 67
П20-3Н

:1224чзу1(2)
68:21:0000000

№ 66
П20-3Н

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характерная точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Ильичев А.В.	1	01.2021			П	15	22
Проверил	Малютин Е.В.	1	01.2021			Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



68:21:1206006

№64
П20-3Н

:1224чзy1(2)
68:21:0000000

№63
П20-3Н

№62
П20-3Н

№61
П20-3Н

№60
П20-3Н

:1224чзy1(2)
68:21:0000000

№59
П20-3Н

x=339052.03
y=1224039.95

№58
А20-3Н

68:21:1206005

Условные обозначения:

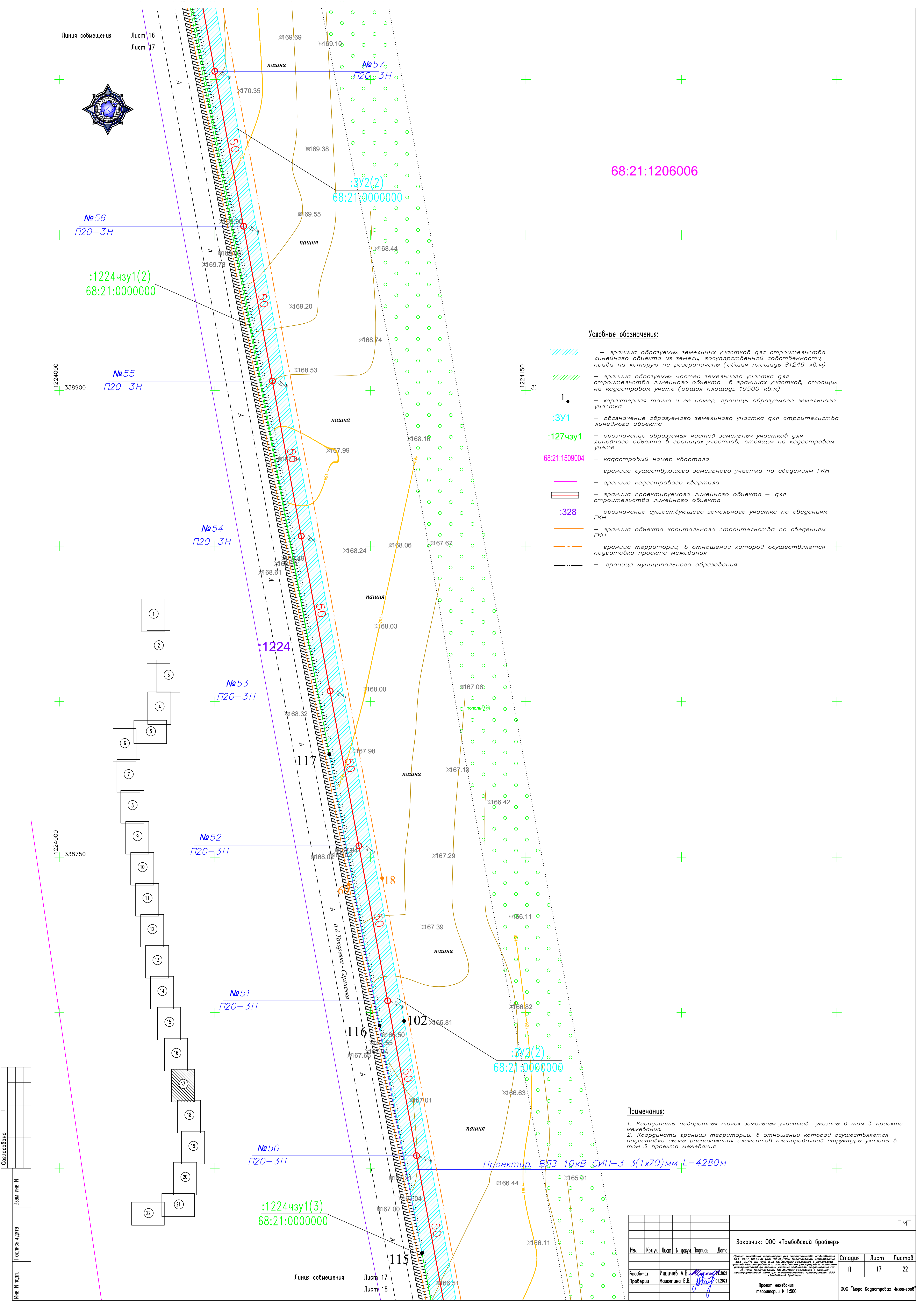
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзy1 — обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

Проект межевания территории №13-10кв С/П-3 3(1х70)мм L=4280м

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	16	22
						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Линия совмещения

Лист 16
Лист 17



№56
П20-3Н

:1224чз1(2)
68:21:0000000

№55
П20-3Н

№54
П20-3Н

№53
П20-3Н

№52
П20-3Н

№51
П20-3Н

№50
П20-3Н

:1224чз1(3)
68:21:0000000

1224

117

116

115

№57
П20-3Н

:3У2(2)
68:21:0000000

:3У1

:127чз1

68:21:1509004

:328

Проект межевания территории М 1:500

Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничена (общая площадь 81249 кв.м)
- граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- кадастровый номер квартала
- граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница кадастрового квартала
- граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
- обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница муниципального образования

Примечания:

- Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
- Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Кол.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	17	22
						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



- Условные обозначения:
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
 - граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
 - характерная точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
 - обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
 - обозначение образуемых частей земельных участков для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
 - кадастровый номер квартала
 - граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
 - граница кадастрового квартала
 - граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
 - обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
 - граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - граница муниципального образования

68:21:1206009

:1101

:1224

:1224чзу1(6)
68:21:0000000

68:21:1206010

:3У2(3)
68:21:0000000

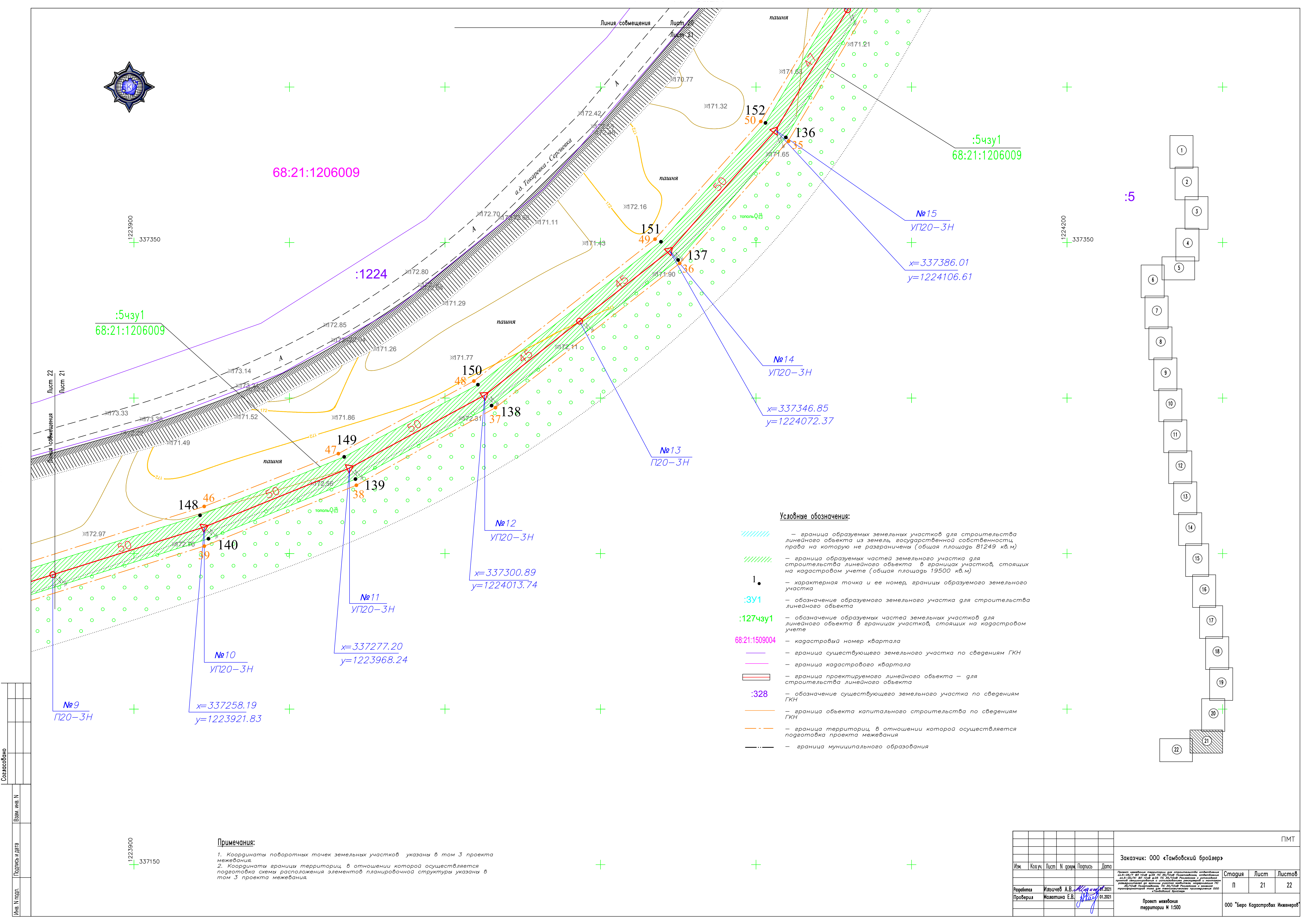
:5чзу1
68:21:1206009

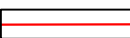
:5

Примечания:

1. Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
2. Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

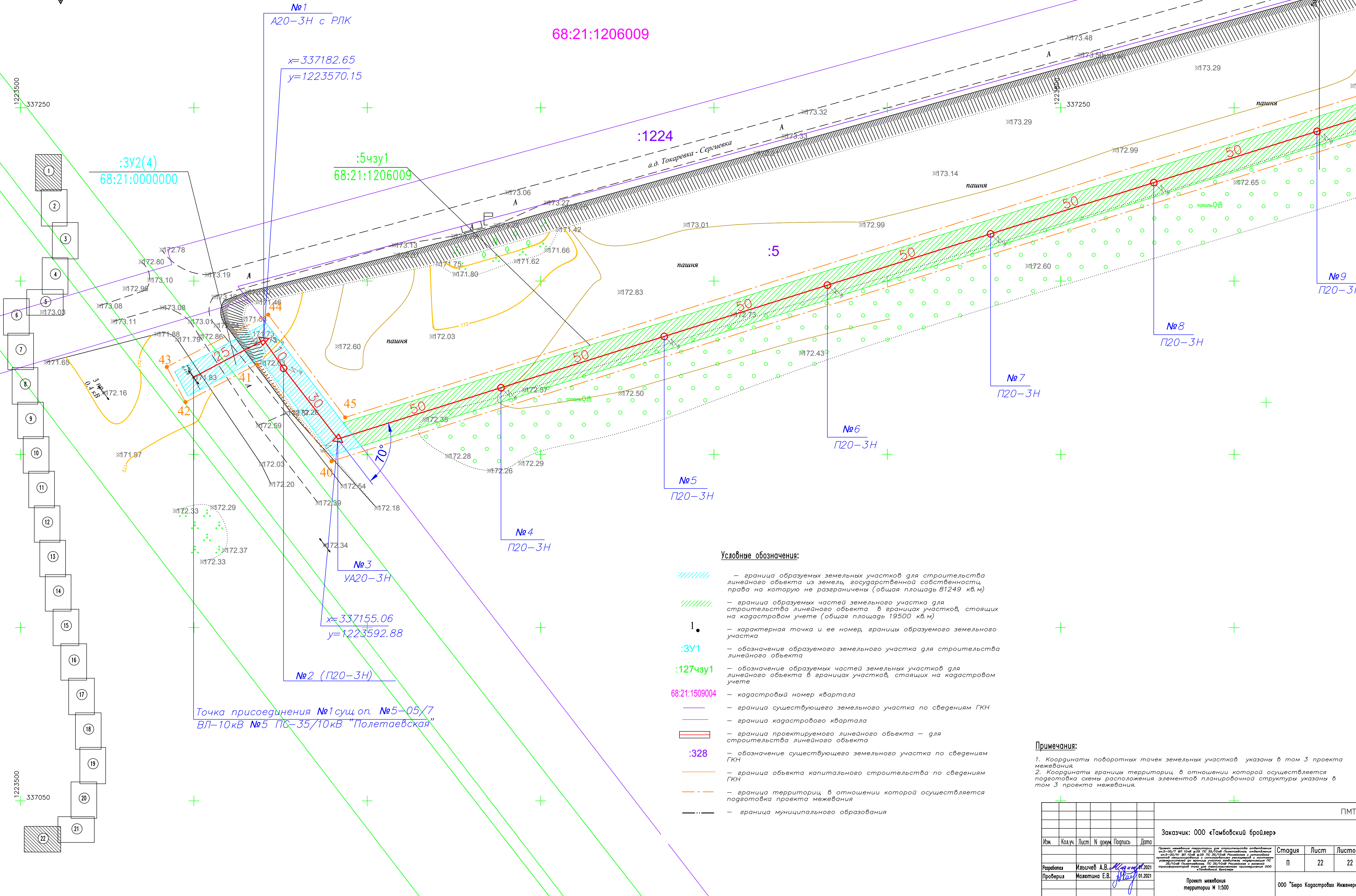
						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработчик: Ильичев А.В. 01.2021						П	20	22
Проверил: Малютин Е.В. 01.2021						Проект межевания территории М 1:500		
						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



-  – граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель, государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
-  – граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участка, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
- 1.  – характерная точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
- :3У1  – обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- :127чзу1  – обозначение образуемых частей земельных участков для линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
- 08:21:1509004  – кадастровый номер квартала
-  – граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
-  – граница кадастрового квартала
-  – граница проектируемого линейного объекта – для строительства линейного объекта
- :328  – обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
-  – граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  – граница муниципального образования

1. Координаты поворотных точек земельных участков указаны в том 3 проекта межевания.
2. Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры указаны в том 3 проекта межевания.

[illegible]



- Условные обозначения:**
- граница образуемых земельных участков для строительства линейного объекта из земель государственной собственности, права на которую не разграничены (общая площадь 81249 кв.м)
 - граница образуемых частей земельного участка для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете (общая площадь 19500 кв.м)
 - 1. — характеристическая точка и ее номер, границы образуемого земельного участка
 - :3У1 — обозначение образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
 - :127чзу1 — обозначение образуемых частей земельных участков для строительства линейного объекта в границах участков, стоящих на кадастровом учете
 - 68:21:1509004 — кадастровый номер квартала
 - граница существующего земельного участка по сведениям ГКН
 - граница кадастрового квартала
 - граница проектируемого линейного объекта — для строительства линейного объекта
 - :328 — обозначение существующего земельного участка по сведениям ГКН
 - граница объекта капитального строительства по сведениям ГКН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - граница муниципального образования

						ПМТ		
						Заказчик: ООО «Тамбовский бройлер»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработана	Ильичев А.В.	01.2021				П	22	22
Проверена	Малюткина Е.В.	01.2021						
Проект межевания территории М 1:500						ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		

РАЗДЕЛ 2

Общие сведения

Проект межевания территории для строительства ответвления оп.5-05/7 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Полетаевская, ответвления оп.5-00/41 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Росляйская с установкой пунктов секционирования с использованием реклоузеров и монтажом разъединителей до границы участка заявителя, модернизация ПС 35/10кВ Полетаевская, ПС 35/10кВ Росляйская с заменой трансформаторов тока для технологического присоединения ООО «Тамбовский бройлер» выполнен ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» на основании приказа филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» №469-ТБ от 16.12.2020 (Приложение Том 2).

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Подготовка проекта межевания территории для строительства ответвления оп.5-05/7 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Полетаевская, ответвления оп.5-00/41 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Росляйская с установкой пунктов секционирования с использованием реклоузеров и монтажом разъединителей до границы участка заявителя, модернизация ПС 35/10кВ Полетаевская, ПС 35/10кВ Росляйская с заменой трансформаторов тока для технологического присоединения ООО «Тамбовский бройлер» осуществляется в целях:

- установления красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений;
- обеспечения устойчивого развития прилегающей территории;
- установления границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Разработка проектной документации осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 09.09.2010 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995);

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДС 30-201-98;

- Постановление Правительства РФ №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» от 16.02.2008 (в ред. от 10.12.2014 №1346);

- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (Постановление об утверждении №150 от 29.10.2002);

- Правила землепользования и застройки муниципального образования Полетаевский сельсовет, утвержденные решением Полетаевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 28.12.2016 № 98;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкоросляйский сельсовет, утвержденные решением Троицкоросляйского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 26.03.2020 № 92.

Исходными данными для разработки проекта планировки территории послужили следующие материалы:

- данные Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- приказ филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» №469-ТБ от 16.12.2020 (Приложение Том 2);
- технические условия филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» №МР1-ТБ/17-02/2225 от 06.04.2020 (Приложение Том 2);
- техническое задание от 22.06.2020 (Приложение Том 2).

На основании анализа инженерно – геодезических изысканий, сведений ГКН и топографической съемки показаны границы земельных участков фасадной застройки и зеленых насаждений общего пользования, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

а) перечень образуемых земельных участков

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	условные номера образуемых земельных участков	номера характерных точек образуемых земельных участков	кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	площадь образуемых земельных участков	способы образования земельных участков	сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	целое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо охраняемых территорий лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	9	10	11
								перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)			
								сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель одной категории в другую			
1	5	134,135,136, 137,138,139,140, 141,147,148,149, 151,152,153, 154	68:21:1206009:5	7039	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:1206009:5 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
2	126	23,24,66,65,64,63, 62,61,60,59,58,57,56,55,54,53,52, 51,50,49,48,47,46, 27,28,81,80,79,78,77,76,75,74,73,	68:21:1206006:126	428	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:1206006:126 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует

3	:127чзУ1	72,71,70,69,68,67	68:21:12060006:127	463	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:12060006:127 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
	:328чзУ1	20,21,91,90,89,88,87,86,85,84,83,82,81,28,29	68:21:00000000:328	5973	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:328 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
4		9,10,11,12,36,37,38,39	68:21:00000000:365	2762	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:365 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
	:1224чзУ1(1)	123,93,94	68:21:00000000:1224	1872	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:1224 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
6	:1224чзУ1(2)	117,118,119,120,121,124									
	:1224чзУ1(3)	112,113,114,115									
7	:1224чзУ1(4)	165,166,172	68:21:00000000:1229	506	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:1229 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
	:1224чзУ1(5)	162,163,171									
8	:1229чзУ1(1)	22,23,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81	68:21:00000000:1233	457	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:1233 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
	:1229чзУ1(2)	24,25,26,27,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66									
9	:1233чзУ1	21,22,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91	68:21:00000000:1233	457	из земельного участка, стоящего на кадастровом учете	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	68:21:00000000:1233 сервитут на время строительства без постановки его на кадастровый учет	отсутствует
	:3У1(1)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,39,40,41,42,43,44,45		51353	из земель государственной собственности, права на которую не разграничены	неотнесение	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
10	:3У1(2)	13,14,15,16,33,34,92	-								
	:3У2(1)	16,17,18,19,20,29,30,31,32,33	-	29896							
	:3У2(2)	94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,	-								

	108, 109, 110, 111, 112, 115, 116, 117, 124, 121, 122, 123									
:3Y2(3)	125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 170, 160, 161, 162, 171, 163, 164, 165, 172, 166, 167, 168, 169									
:3Y2(40)	141, 142, 143, 144, 145, 146, 147									

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 2. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

Система координат - МСК-68

Условный номер земельного участка: :5чзу1		
Площадь земельного участка 7039 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
134	337655.7	1224235.64
135	337619.71	1224250.41
136	337383.8	1224109.6
137	337344.4	1224074.95
138	337297.58	1224014.98
139	337273.95	1223971.21
140	337254.77	1223923.96
141	337152.35	1223598.25
147	337159.1	1223593.04
148	337262.3	1223921.26
149	337281.09	1223967.6
150	337304.3	1224010.59
151	337350.25	1224069.44
152	337388.47	1224103.05
153	337620.37	1224241.49
154	337654.36	1224227.54
134	337655.7	1224235.64
Условный номер земельного участка: :126чзу1		
Площадь земельного участка 428м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
23	340986.43	1223700.43
24	340950.92	1223706.82
66	340950.79	1223706.74
65	340949.73	1223706.1
64	340949.54	1223706
63	340948.2	1223705.32
62	340946.85	1223704.74
61	340945.48	1223704.25

60	340944.06	1223703.84
59	340942.63	1223703.5
58	340941.2	1223703.26
57	340939.72	1223703.1
56	340939.45	1223703.08
55	340938.29	1223703.01
54	340936.85	1223703.03
53	340935.41	1223703.12
52	340933.94	1223703.33
51	340932.03	1223703.69
50	340930.05	1223704.01
49	340928.17	1223704.35
48	340926.14	1223704.8
47	340923.86	1223705.1
46	340922.98	1223705.12
27	340922.69	1223703.77
28	341001.12	1223689.66
81	341001.49	1223691.72
80	341001.05	1223691.8
79	341000.8	1223691.85
78	340999.58	1223692.11
77	340998.21	1223692.48
76	340996.87	1223692.92
75	340995.56	1223693.46
74	340994.25	1223694.08
73	340992.99	1223694.76
72	340991.77	1223695.52
71	340990.59	1223696.35
70	340990.04	1223696.79
69	340989.51	1223697.23
68	340988.42	1223698.23
67	340987.4	1223699.29
23	340986.43	1223700.43
Условный номер земельного участка: :127чзу1		
Площадь земельного участка 463 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

20	341115.8	1223677.14
21	341085.12	1223682.66
91	341084.76	1223682.45
90	341080.29	1223680.72
89	341075.59	1223679.77
88	341070.8	1223679.62
87	341066.05	1223680.28
86	341044.77	1223683.97
85	341040.12	1223684.79
84	341027.01	1223687.13
83	341020.48	1223688.31
82	341001.78	1223691.67
81	341001.49	1223691.72
28	341001.12	1223689.66
29	341114.4	1223669.26
20	341115.8	1223677.14
Условный номер земельного участка: :328чзу1		
Площадь земельного участка 5973 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
9	343118.26	1223374.89
10	342622.05	1223448.92
11	342465.32	1223468.46
12	342379.74	1223484.79
36	342378.88	1223476.81
37	342464.33	1223460.52
38	342620.87	1223441.01
39	343117.39	1223366.93
9	343118.26	1223374.89
Условный номер земельного участка: :365чзу1		
Площадь земельного участка 2762 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
12	342379.74	1223484.79
13	342037.06	1223550.12
91	342042.61	1223541.7
35	342043.03	1223540.84
36	342378.88	1223476.81

12	342379.74	1223484.79
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(1)		
Площадь земельного участка 402 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
123	340407.29	1223793.13
93	340818.11	1223722.31
94	340817.79	1223720.41
123	340407.29	1223793.13
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(2)		
Площадь земельного участка 811 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
117	338783.04	1224086.78
118	339084.41	1224030.7
119	339460.46	1223962.49
120	339836.51	1223894.29
121	340142.67	1223840.04
124	339360.55	1223981.07
117	338783.04	1224086.78
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(3)		
Площадь земельного участка 561 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
112	338250.26	1224189.16
113	338255.91	1224186.13
114	338307.35	1224175.28
115	338622.7	1224116.61
112	338250.26	1224189.16
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(4)		
Площадь земельного участка 70 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
165	337923.24	1224246.27
166	338006.01	1224233.98
172	337945.35	1224244.68
165	337923.24	1224246.27
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(5)		

Площадь земельного участка 6 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
162	337856.51	1224249.91
163	337874.79	1224249.75
171	337864.18	1224250.51
162	337856.51	1224249.91
Условный номер земельного участка: :1224чзy1(6)		
Площадь земельного участка 22 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
159	337760.44	1224241.03
160	337808.41	1224246.13
170	337773.97	1224243.42
159	337760.44	1224241.03
Условный номер земельного участка: :1229чзy1(1)		
Площадь земельного участка 67 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
22	341002.54	1223697.53
23	340986.43	1223700.43
67	340987.4	1223699.29
68	340988.42	1223698.23
69	340989.51	1223697.23
70	340990.04	1223696.79
71	340990.59	1223696.35
72	340991.77	1223695.52
73	340992.99	1223694.76
74	340994.25	1223694.08
75	340995.56	1223693.46
76	340996.87	1223692.92
77	340998.21	1223692.48
78	340999.58	1223692.11
79	341000.8	1223691.85
80	341001.05	1223691.8
81	341001.49	1223691.72
22	341002.54	1223697.53
Условный номер земельного участка:		

:1229чзy1(2)		
Площадь земельного участка 439 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
24	340950.92	1223706.82
25	340887.97	1223718.31
26	340886.49	1223710.45
27	340922.69	1223703.77
46	340922.98	1223705.12
47	340923.86	1223705.1
48	340926.14	1223704.8
49	340928.17	1223704.35
50	340930.05	1223704.01
51	340932.03	1223703.69
52	340933.94	1223703.33
53	340935.41	1223703.12
54	340936.85	1223703.03
55	340938.29	1223703.01
56	340939.45	1223703.08
57	340939.72	1223703.1
58	340941.2	1223703.26
59	340942.63	1223703.5
60	340944.06	1223703.84
61	340945.48	1223704.25
62	340946.85	1223704.74
63	340948.2	1223705.32
64	340949.54	1223706
65	340949.73	1223706.1
66	340950.79	1223706.74
24	340950.92	1223706.82
Условный номер земельного участка: :1233чзy1		
Площадь земельного участка 457 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
21	341085.12	1223682.66
22	341002.54	1223697.53
81	341001.49	1223691.72
82	341001.78	1223691.67

83	341020.48	1223688.31
84	341027.01	1223687.13
85	341040.12	1223684.79
86	341044.77	1223683.97
87	341066.05	1223680.28
88	341070.8	1223679.62
89	341075.59	1223679.77
90	341080.29	1223680.72
91	341084.76	1223682.45
21	341085.12	1223682.66
Условный номер земельного участка: :ЗУ1(1)		
Площадь земельного участка 19960 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	345050.01	1223796.6
2	345044.92	1223802.78
3	344857.83	1223648.81
4	344517.98	1223809.92
5	344218.97	1223951.66
6	343867.08	1223895.31
7	343393.72	1223819.5
8	343340.38	1223341.75
9	343118.26	1223374.89
39	343117.39	1223366.93
40	343347.41	1223332.61
41	343400.99	1223812.56
42	343870.29	1223887.72
43	344217.78	1223943.37
44	344514.96	1223802.5
45	344858.99	1223639.41
1	345050.01	1223796.6
Условный номер земельного участка: : ЗУ1(2)		
Площадь земельного участка 1497 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
13	342037.06	1223550.12
14	342031.06	1223551.27
15	341855.63	1223579.3

16	341855.05	1223571.29
33	342029.68	1223543.39
34	342043.03	1223540.84
92	342042.61	1223541.7
13	342037.06	1223550.12
Условный номер земельного участка: : 3У2(1)		
Площадь земельного участка 5994 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
16	341855.63	1223579.3
17	341841.44	1223581.56
18	341494.5	1223625.94
19	341443.06	1223618.23
20	341115.8	1223677.14
29	341114.4	1223669.26
30	341443	1223610.11
31	341494.58	1223617.86
32	341840.43	1223573.63
33	341855.05	1223571.29
16	341855.63	1223579.3
Условный номер земельного участка: : 3У2(2)		
Площадь земельного участка 19623 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
94	340818.11	1223722.31
95	340824.45	1223757.87
96	340812.83	1223729.41
97	340554.92	1223775.11
98	340326.96	1223815.51
99	339837.94	1223902.16
100	339461.89	1223970.36
101	339085.84	1224038.57
102	338697.34	1224110.86
103	338308.91	1224183.13
104	338258.18	1224193.83
105	338223.15	1224213.98
106	338221.32	1224214.48
107	338221.97	1224217.56

108	338212.51	1224219.55
109	338209.65	1224205.95
110	338219.09	1224203.88
111	338219.69	1224206.74
112	338250.26	1224189.16
115	338622.7	1224116.61
116	338695.87	1224102.99
117	338783.04	1224086.78
124	339360.55	1223981.07
121	340142.67	1223840.04
122	340327.16	1223807.35
123	340407.29	1223793.13
94	340818.11	1223722.31
Условный номер земельного участка: : ЗУ2(3)		
Площадь земельного участка 3751 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
125	338122.85	1224225.26
126	338125.63	1224238.88
127	338116.16	1224240.81
128	338115.68	1224238.48
129	338074.6	1224231.88
130	337902.27	1224257.47
131	337844.49	1224258
132	337731.75	1224246.03
133	337667.34	1224230.86
134	337655.7	1224235.64
154	337654.36	1224227.54
155	337666.71	1224222.47
156	337692.73	1224229.07
157	337700.63	1224230.48
158	337733.1	1224238.13
159	337760.44	1224241.03
170	337773.97	1224243.42
160	337808.41	1224246.13
161	337844.95	1224250.01
162	337856.51	1224249.91

171	337864.18	1224250.51
163	337874.79	1224249.75
164	337901.37	1224249.52
165	337923.24	1224246.27
172	337945.35	1224244.68
166	338006.01	1224233.98
167	338074.62	1224223.78
168	338113.97	1224230.1
169	338113.36	1224227.11
125	338122.85	1224225.26
Условный номер земельного участка: :ЗУ2(4)		
Площадь земельного участка 528 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
141	337152.35	1223598.25
142	337149.77	1223590.03
143	337177.82	1223568.88
144	337166.81	1223548.24
145	337173.87	1223544.48
146	337187.92	1223570.81
147	337159.1	1223593.04
141	337152.35	1223598.25

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Территория объекта для строительства ответвления оп.5-05/7 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Полетаевская, ответвления оп.5-00/41 ВЛ 10кВ ф.05 ПС 35/10кВ Росляйская с установкой пунктов секционирования с использованием реклоузеров и монтажом разъединителей до границы участка заявителя, модернизация ПС 35/10кВ Полетаевская, ПС 35/10кВ Росляйская с заменой трансформаторов тока для технологического присоединения ООО «Тамбовский бройлер» расположена на землях, относящихся к категориям - земли сельскохозяйственного назначения.

На чертеже межевания территории указаны земельные участки, стоящие на государственном кадастре недвижимости, территориальные зоны.

Территориальные зоны на участке проектирования согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования Полетаевский сельсовет и Троицкоросляйский сельсовет, которые опубликованы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальных сайтах муниципальных образований, не установлены.

Таблица 3. Ведомость расчета координат
характерных точек границ территории

Система координат - МСК-68

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	345052.19	1223796.45
2	345044.99	1223805.3
3	344857.66	1223650.51
4	344219.29	1223952.89
5	343392.56	1223820.37
6	343339.41	1223342.72
7	342610.8	1223451.54
8	342465.01	1223469.92
9	342031.41	1223552.52
10	341843.6	1223582.27
11	341494.49	1223627.1
12	341443	1223619.46
13	340851.24	1223727.29
14	340864.09	1223800.84
15	340841.42	1223803.94
16	340812.08	1223730.98
17	339706.52	1223927.59
18	338743.23	1224103.8
19	338309.63	1224184.79
20	338258.62	1224195.18
21	338223.29	1224215.76
22	338223.98	1224218.66
23	338211.41	1224221.61

24	338210.84	1224218.35
25	338126.74	1224236.43
26	338127.51	1224240.11
27	338115.42	1224242.56
28	338114.77	1224239.65
29	338074.23	1224233.25
30	337902.36	1224258.82
31	337844.21	1224259.52
32	337730.13	1224247.15
33	337667.28	1224232.2
34	337619.63	1224251.65
35	337382.81	1224110.46
36	337343.39	1224075.56
37	337296.92	1224016.23
38	337271.97	1223971.51
39	337252.42	1223922.66
40	337148.03	1223589.7
41	337176	1223568.23
42	337165.08	1223547.57
43	337175.22	1223542.17
44	337190.31	1223571.43
45	337160.66	1223593.63
46	337265.16	1223922.6
47	337282.13	1223965.73
48	337305.47	1224009.3
49	337351.08	1224067.53
50	337388.92	1224101.53
51	337620.53	1224239.82
52	337666.53	1224220.9
53	337694.05	1224228.04
54	337731.71	1224236.55
55	337769.77	1224240.56
56	337845.03	1224248.45
57	337901.1	1224248.35
58	338074.66	1224222.53
59	338111.94	1224228.34
60	338111.52	1224226.09
61	338123.93	1224223.67

62	338124.6	1224227.09
63	338208.63	1224208.48
64	338207.86	1224203.95
65	338219.82	1224201.4
66	338220.39	1224203.63
67	338254.91	1224184.83
68	338306.43	1224173.7
69	338741.21	1224093.11
70	339230.69	1224002.8
71	339704.54	1223916.78
72	340406.91	1223791.54
73	340818.36	1223719.12
74	340846.59	1223787.99
75	340852.43	1223786.84
76	340840.36	1223715.78
77	341343.91	1223627.07
78	341443.11	1223608.89
79	341494.61	1223616.64
80	341841.28	1223571.89
81	342029.71	1223541.74
82	342463.99	1223459.06
83	342610.33	1223440.93
84	343348.44	1223331.34
85	343402.26	1223811.47
86	344217.67	1223941.9
87	344859.23	1223637.12
1	345052.19	1223796.45

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Образуемые земельные участки :ЗУ1(1), :ЗУ1(2) формируются из земель государственной собственности, права на которую не разграничены, общей площадью 51353 кв.м, состоящие из 2-х контуров, будут иметь:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемые земельные участки :3У2(1), :3У2(2), :3У2(3), :3У2(4), формируются из земель государственной собственности, права на которую не разграничены, общей площадью 29896 кв.м, состоящие из 4-х контуров, будет иметь:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок 5чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:1206009:5 площадью 7039 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :126чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:1206006:126 площадью 428 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :127чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:1206006:127 площадью 463 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :328чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:0000000:328 площадью 5973 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;

- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :365чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:0000000:365 площадью 2762 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :1224чзу1(1), :1224чзу1(2), :1224чзу1(3), :1224чзу1(4), :1224чзу1(5), :1224чзу1(6) из земельного участка с кадастровым номером 68:21:0000000:1224 общей площадью 1872 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :1229чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:0000000:1229 площадью 506 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Образуемый земельный участок :1233чзу1 из земельного участка с кадастровым номером 68:21:0000000:1233 площадью 457 кв.м с возможностью установления сервитута:

- вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание;
- категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- адрес: Тамбовская область, Токаревский район.

Таблица 4. Вид разрешенного использования существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	К№ исходного земельного участка	Адрес исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного ЗУ	Площадь земельного участка, кв.м.
1	68:21:1206009:5	Тамбовская обл,	данные	для	1517000

		р-н Токаревский, с Полетаево, ул Центральная, д 74	отсутствуют	сельскохозяйстве нного производства	
2	68:21:1206006:126	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район	Полетаевский сельсовет Токаревского района Тамбовской области - сельское поселение; Администрация Токаревского района Тамбовской области	для сельскохозяйств енного производства	3462
3	68:21:1206006:127	Тамбовская область, Токаревский район	Полетаевский сельсовет Токаревского района Тамбовской области - сельское поселение; Администрация Токаревского района Тамбовской области	для сельскохозяйстве нного производства	3587
4	68:21:0000000:328	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Сельское поселение Троицкоросляйски й сельсовет, Территория имени Ленина, земельный участок №79	Аренда (в том числе, субаренда) -ООО «Росляйское; Собственники - Азарова Любовь Андреевна, Карташов Александр Владимирович, Мальцева Наталья Васильевна, Минаев Алексей Семенович, Пахунова Олеся Владимировна, Пахунова Надежда Николаевна, Пахунов Дмитрий Владимирович, Попов Андрей Александрович, Подолин Александр Васильевич, Попова Татьяна Семеновна, Сысоев Павел Михайлович, Дорожкина Лидия Александровна, Симонова Кристина Юрьевна, Авдюхова Галина Васильевна, 5. Кадильникова Галина Николаевна5.	для сельскохозяйственн ого производства	1895154

			Кадильникова Галина Николаевна; Пашигорева Лидия Григорьевна; Шальнева Наталия Викторовна; ООО «Росляйское»		
5	68:21:0000000:365	Российская Федерация, Тамбовская область, Токарёвский район, Троицкоросляй ский сельсовет, территория имени Ленина, участок 80	Айдарова Галина Владимировн а	Для сельскохозяйств енного производства	639700
6	68:21:0000000:1224	Российская Федерация, Тамбовская область, Токарёвский район, Полетаевский сельсовет, в центральной части кадастрового квартала 68:21:0000000	Администрация Токарёвского района Тамбовской области	автомобильный транспорт	256238
7	68:21:0000000:1229	Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район	Собственник - Акционерное общество «Корпорация развития Тамбовской области»; Аренда (в том числе, субаренда - ООО «Тамбовский бройлер»	для сельскохозяйств енного производства	84538
8	68:21:0000000:1233	Тамбовская область, Токаревский район	Собственник - Акционерное общество «Корпорация развития Тамбовской области»; Аренда (в том числе, субаренда - ООО «Тамбовский бройлер»	для сельскохозяйств енного производства	84413