****

**17.07.2024**

**В Роскадастре Тамбовской области рассказали о внесении в госреестр сведений о территориях объектов культурного наследия**

Охрана объектов культурного наследия (ОКН) – одна из приоритетных задач государства. Важным вопросом является сохранение и государственная охрана таких объектов. В целях сохранения памятников истории и культуры для каждого ОКН устанавливают границы территории, в пределах которой определяют режимы использования и градостроительные регламенты, а также устанавливают зоны охраны.

В границах территорий ОКН запрещается проектирование и проведение строительных и земельных работ (за исключением направленных на их сохранение).

Несоблюдение правил использования ОКН и режимов использования территорий может повлечь за собой административную ответственность.

В соответствии с действующим законодательством информация о границах территорий и зон охраны ОКН подлежит обязательному внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Одновременно в ЕГРН формируются сведения об ограничениях на земельные участки или их части, попадающие в границы территорий или зон.

Любой гражданин может узнать о месте нахождения и ограничениях, связанных с использованием таких территорий с помощью сервиса [«Публичная кадастровая карта Росреестра»](https://pkk.rosreestr.ru/).

Помимо этого, можно заказать выписку из ЕГРН об объекте недвижимости лично в МФЦ, посредством выездного обслуживания специалистами регионального филиала ППК «Роскадастр» или в электронном виде, воспользовавшись [порталом государственных услуг](https://www.gosuslugi.ru/) или [сайтом Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/).

Региональным Роскадастром совместно с Департаментом по государственной охране ОКН Тамбовской области ведется активная работа по внесению в ЕГРН сведений о границах территорий и зонах охраны ОКН. На начало июля 2024 года в ЕГРН Тамбовского кадастрового округа внесены сведения о 867 границах зон охраны и 489 территорий ОКН (100 % от числа территорий, включенных в Единый государственный реестр ОКН).

*Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Тамбовской области*