**Установлены требования к администратору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

 Текст

 Поделиться

Федеральным законом от 04.08.2023 № 441-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, согласно которым администратором общего собрания теперь может быть только лицо из числа собственников помещений в многоквартирном доме или иных лиц, указанных в Жилищном кодексе Российской Федерации, по инициативе которых созывается общее собрание.

Общее собрание собственников многоквартирного дома вправе принять решение о порядке содержания и управления общедомовым имуществом, а также по иным вопросам, которые указываются в повестке собрания.

Проведение собрание собственников возможно с использованием системы ГИС ЖКХ, а также очным и очно-заочным голосованием.

В рамках сообщения о проведении общего собрания с применением ГИС ЖКХ будет необходимо указывать информацию о юридическом лице, являющемся администратором общего собрания: адрес электронной почты, должность и реквизиты документа, подтверждающего назначение (или избрание) на данную должность.

В сообщении о проведении собрания необходимо указывать дату, место и время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования опросным путем или очно-заочного голосования время начала и окончания голосования.

Прокуратура Токаревского района