Тамбовская область

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа

(Первый созыв – заседание двадцать восьмое)

**РЕШЕНИЕ**

30.01.2025 р.п. Токарёвка № 308

**Об утверждении Отчета о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа**

**Тамбовской области за 2024 год**

Рассмотрев проект Отчета о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа Тамбовской области за 2024 год, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории муниципального образования Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 25.10.2023 № 59, решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 № 113 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа Тамбовской области на 2024-2026 годы», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области **решил**:

1. Утвердить Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа Тамбовской области за 2024 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В.Николаева).

3. Опубликовать (разместить) настоящее решение в газете Токарёвского муниципального округа «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Токарёвского Председатель Совета депутатов

муниципального округа Токарёвского муниципального округа

Тамбовской области Тамбовской области

В.Н. Айдаров Е.Д. Брагина

Приложение

к решению Совета депутатов

Токарёвского муниципального округа Тамбовской области

от 30.01.2025 № 308

**Отчет о результатах приватизации муниципального имущества**

**Токарёвского муниципального округа Тамбовской области за 2024 год**

**1. Анализ экономической эффективности приватизации за отчетный год**.  
 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 № 113 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа Тамбовской области на 2024-2026 годы» в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2024 год включен:

- 1 объект муниципального недвижимого имущества. Данный объект был реализован;

- 2 унитарных предприятий преобразованы в общества с ограниченной ответственностью**.**

**2. Информация о муниципальном имуществе, планируемом к приватизации в отчетном году.**

1)Общее количество имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, - 1, из них:

- недвижимого имущества -**1**,  общая площадь **463,4м2** и земельный участок (для отдельно стоящих зданий) **4946м2**;

- движимого имущества -**0**;

- акций акционерных обществ -**0**;

- доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью- **0**;

- муниципального унитарного предприятия- **2**.

2)  Общее количество недвижимого и движимого имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде, - **0**, прогнозируемый общий годовой размер арендной платы - **0** руб., прогнозируемый объем поступления в местный бюджет денежных средств от продажи данного  
имущества**- 0** руб.

3) Прогнозируемый объем поступления в бюджет Токарёвского муниципального округа Тамбовской области денежных средств от продажи данного имущества **1000,00 тыс. руб.**

**3. Информация о муниципальном имуществе, проданном в отчетном году.**

1) Общее количество имущества, проданного из запланированного в отчетном периоде, - 1, из них:

- недвижимого имущества**- 1,** их общая площадь - 463,4 **м2** и земельный участок (для отдельно стоящих зданий) **4 946,0 м2**;

- движимого имущества **- 0**;

- акций акционерных обществ **- 0**;

- доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью **- 0**;

- муниципального унитарного предприятия **- 0.**

2) Объем денежных средств, поступивших в бюджет Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от продажи данного имущества, **- 307 730,00рублей**

3) Общее количество недвижимого и движимого имущества, проданного из  
планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде, **- 0,** объем  
денежных средств, поступивших в бюджет Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от продажи данного имущества, **- 0** руб., рыночная стоимость имущества на момент продажи **0** руб.

4) Количество имущества (недвижимого и движимого имущества), акций акционерных обществ, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, муниципального унитарного предприятия), проданного в отчетном году, по следующим способам приватизации:

1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество **- 0**;

2) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной  
ответственностью **- 2;**

3) продажа муниципального имущества на аукционе - **1**;

4) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе - **0;**  
 5) продажа муниципального имущества на конкурсе **- 0**;

6) продажа акций акционерных обществ через организатора торговли **- 0;**  
 7) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения - **0**;

8) продажа муниципального имущества без объявления цены **- 0**;

9) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные  
капиталы акционерных обществ **- 0**

10) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного  
управления **- 0;**

11) продажа посредством реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества **- 0.**

5) Общее количество не проданного имущества, планируемого к продаже в  
отчетном году **- 0**.

6) Общее количество имущества, проданного и незапланированного к продаже в  отчетном периоде **- 0** (в соответствии с Федеральным законом  
[от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества,  
находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации  
или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего  предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://www.sudrf.kodeks.ru/document/902111239), по решениям судебных органов).  
В бюджет Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от продажи данного имущества поступило **0,0 руб.**.

**4. Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество.**

1) Недвижимое имущество:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, адрес объекта | Общая площадь объекта (м(2)) | Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий (м(2)) | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) | Наименование арендатора | Срок аренды объекта | Размер годовой арендной платы (руб.) | Рыночная стоимость объекта |
| 1 | Нежилое здание, этаж:1, кадастровый номер 68:21:0401007:258, расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д.Безукладовк, ул.Юбилейная, д.31 с земельным участком из земель населенных пунктов, кадастровый номер 68:21:0401007:182, вид разрешенного использования: для размещения объекта общеобразовательного учреждения, расположенный по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д.Безукладовка, ул. Юбилейная,д.31 | 463.4 | 4946 | аукцион | 15.04.2024 | 307 730,00 | Открытое акционерное общество «Токаревская птицефабрика» | - | - | 307 730,00 |

2) Движимое имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости | Способ приватизации | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
| - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

3) Акции акционерных обществ:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование АО акции | Категория (тип) акции | Номинальная стоимость акции | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
| - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |

4) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование ООО доли | Размер доли уставного капитала ООО (%) | Номинальная стоимость доли | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
| - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |

5)Муниципальное унитарное предприятие:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование предприятия, адрес | Состав имущественного комплекса предприятия | Балансовая стоимость активов предприятия (руб.) | Стоимость земельных участков (руб.) | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
| 1 | Токарёвское муниципальное унитарное предприятие «Токарёвское автотранспортное предприятие», Тамбовская область, адрес: м.о.Токарёвский , р.п.Токарёвка, ул.Советская, д.116 | - земельный участок;  - здания  (помещения в зданиях);  -транспортные средства;  -вычислительная техника;  -производствен  ный и хозяйственный инвентарь;  -оборудование к установке;  -денежные средства: касса; расчетные счета, -краткосрочная  задолженность ;  -кредиторская задолженность. | 9192794,45 | 621299,90 | Преобразование в ООО | 27.09.2024 | - |
|  | Токарёвское муниципальное унитарное предприятие «Авангард», адрес :  Тамбовская область, м.о.Токарёвский , р.п.Токарёвка, ул.Советская, д.64А | -земельный участок;  -здания  ( помещения в зданиях);  -транспортные средства;  -передаточные устройства, машины и оборудование;  -вычислительная техника;  -производствен  ный и хозяйственный инвентарь;  -денежные средства: касса; расчетные счета, специальные счета в банках ;  -кредиторская задолженность. | 27402091,99 | 803613,12 | Преобразование в ООО | 27.09.2024 |  |

**5. Планируемое в отчетном году к продаже и не проданное муниципальное имущество.**

1) Недвижимое имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование, адрес объекта | Общая площадь объекта (м(2)) | Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий (м(2)) | Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
| - | - | - | - | - | - |

2) Движимое имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| №п/п | Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости | Инвентарный (реестровый) номер | Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
| - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |

3) Акции акционерных обществ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование АО акции | Категория (тип) акции | Номинальная стоимость акции | Причины, по которым продажа не состоялась |
| - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |

4) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование ООО доли | Размер доли уставного капитала ООО (%) | Номинальная стоимость доли | Причины, по которым продажа не состоялась |
| - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |

5) Муниципальное унитарное предприятие:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование предприятия, адрес | Состав имущественного комплекса предприятия | Балансовая стоимость активов предприятия (руб.) | Стоимость земельных участков (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
| - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |

6. Проданное и не запланированное к продаже в отчетном периоде муниципальное имущество по форме, указанной в пункте 3 «Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество» настоящего приложения.